



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50 F: 01 280 40 74 http://www.dv.gov.si/ gp.drsv@gov.si	Mestna občina Ljubljana	Oddalek za urejanje prostora
	Mestna uprava	
Prejeto:	05-12-2019	Sig. z.: SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-52	Pri.: Vredn.:

Številka: 35022-8/2019-3

Datum: 4. 12. 2019

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdril-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami
za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec**

I.

Pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega 465 Smodinovec (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 3505-35/2018 z dne 6.11.2019 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN, ki jih je izdelala družba LUZ d.o.o., Verovškova 64, Ljubljana, (v nadaljevanju: Izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana v členih, ki obravnavajo varstvo voda oziroma poseganje na varstvena, varovana, ogrožena območja.
2. V OPPN mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
 - celotna ureditev, iz katere bo razvidna dispozicija objektov (obstojećih in predvidenih), ureditev okolice, vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura ter način poseganja na vodna in priobalna zemljišča, pri čemer mora biti upoštevano dejansko stanje v naravi,
 - predvidena rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda na območju urejanja.
1. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 47/2005, 45/2007, 79/2009, 64/12, 98/15), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/2015).
2. Vse padavinske vode z javnih cest morajo biti speljane in očiščene na način kot to predvideva Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS št. 47/05).

 - Prepovedano je odvajati neочиščeno odpadno vodo neposredno v površinske vode ali neposredno ali posredno v podzemne vode.

- V kolikor je predviden izpust meteornih voda ali očiščenih odpadnih voda v vodotok, mora biti izpustna glava kanala oblikovana pod naklonom brežine in ne sme segati v svetli profil vodotoka. Po potrebi mora biti opremljena s povratno zaklopko.
3. Odvajanje padavinskih voda je potrebno urediti v skladu z 92.čl. ZV-1 in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z utrjenih površin in površin s spremembo rabe, kar pomeni, da je potrebno prioriteto predvideti ponikanje, pri čemer morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Če ponikanje ni možno, kar je potrebno računsko dokazati, je možno padavinske vode speljati v vodotok (direktno ali indirektno preko sistema meteorne kanalizacije širšega območja), število izpustov naj bo čim manjše. Pri tem je **potrebno ovrednotiti vpliv padavinskih voda na pretočno sposobnost vodotokov ter podati rešitve za eliminacijo negativnih vplivov** (predvideti **zadrževanje padavinskih voda** pred iztokom v kanalizacijo oziroma površinske odvodnike).
 4. Zemljišče, na katerem je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem, je vodno zemljišče celinskih voda. **Vodno zemljišče tekočih voda obsega osnovno strugo tekočih voda, vključno z bregom, do izrazite geomorfološke spremembe**, oziroma zemljišče določeno na podlagi **Pravilnika o podrobnejšem načinu določanja meje vodnega zemljišča tekočih voda** – (Ur.l. RS št. 58/18). Za vodno zemljišče se štejejo tudi opuščene struge in prodišča, ki jih voda občasno še poplavlja, močvirja in zemljišče, ki ga je poplavela voda zaradi posega v prostor. Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda.
 5. Prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, je treba prioriteto umeščati izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna, ter v ustreznem odmiku, tako da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidanost in javna dostopnost (velja tudi za objekte javne infrastrukture).
 6. Posegi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki sega na vodah 2. reda 5,0 m od meje vodnega zemljišča so prepovedani, razen v primerih navedenih v **37. in 201. členu Zakona o vodah (ZV-1)**. **Pas priobalnega zemljišča v območju ureditve je treba v dokumentaciji (OPPN) označiti in kotirati in mora biti odraz dejanskega stanja v naravi**. Omejitve veljajo tako za nadzemni kot za podzemni gabarit objektov in jih je potrebno upoštevati pri izbiri lege objektov na zemljišču in odmikih od parcelnih mej.
 - Morebitni objekti komunalne in prometne infrastrukture, ki bi **izjemoma** potekali vzporedno z vodotoki morajo biti v takšni oddaljenosti od struge, da bo zagotovljena stabilnost brežin in struge in zagotovljena varnost objektov - vodov v primeru poškodovanja vodotoka in vodnogospodarskih objektov zaradi visokih voda. Na odsekih, kjer trasa javne infrastrukture sega na vodno ali priobalno zemljišče, je potrebno upoštevati tudi prometno obremenitev in predvideti ustrezno zaščito cevi za čas uporabe strojne mehanizacije za potrebe vodnogospodarske javne službe. Gradnja jaškov v strugi in v brežinah vodotoka ni dovoljena.
 7. V primeru poseganja na vodna in priobalna zemljišča je potrebno izdelati hidrološko hidravlični elaborat, ki mora biti osnova za načrtovanje posegov v prostor. V elaboratu morajo biti analizirani pretoki od malih do velikih, s prikazom gladin za karakteristične pretoke.
 8. Potrebno je upoštevati dejstvo, da se ob poseganju v pretočne profile vodotokov spreminjajo hidravlične razmere, zato je potrebno za območje ureditve na podlagi hidrološko hidravličnega elaborata ovrednotiti vpliv gradnje na vodni režim in poplavno varnost širšega območja ter definirati morebitne potrebne ukrepe za eliminacijo negativnih posledic gradnje. Razmere na ostalih območjih gor in dolvodno se zaradi predvidene gradnje ne smejo poslabšati.
 9. Gradnja objektov v območju vodotokov mora biti načrtovana tako, da ne poslabšujejo pretočnih sposobnosti vodotoka, ne povzročajo lokalne zožitve struge in ne poslabšujejo pretočnih razmer tudi na območju gor in dolvodno. Obrežna zavarovanja potrebna zaradi gradnje in ureditvenih del morajo biti ustrezno dimenzionirana, da bodo odporna proti erozijskemu delovanju velikih

pretokov, pri čemer je potrebno upoštevati danes veljavne ekološko naravnane zahteve, povezane s posegi v površinske vodotoke. Omogočen mora biti transport plavin in plavja. V čim večji možni meri morajo biti uporabljeni naravni materiali kot na primer les in vegetativna zavarovanja.

10. Pri načrtovanju posegov na vodna in priobalna zemljišča je potrebno slediti cilju Načrta upravljanja voda na vodnem območju Donave za obdobje 2016-2021:
 - Ohranjanje oziroma vzpostavitev naravnega ravnovesnega stanja (hidromorfološko stanje vodnega režima, prodonosnost, vodni in obvodni ekosistemi)
 - Zagotavljanje ustreznih hidrološko-hidravličnih razmer
 - Oblikovanje programov vzdrževanja, da bodo sledili ciljem, tako zmanjševanja škodljivega delovanja voda (pretočnost strug rek) kot tudi izboljšanja hidromorfološkega stanja vodnega režima.
11. Na obravnavanem območju, skladno z 38. in 39. členom ZV-1 (ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru ali izvajalcu javne vodnogospodarske službe onemogočale neškodljiv dostop do vodnega zemljišča.
12. Pri načrtovanju posegov je potrebno upoštevati tudi določbe 84. člena in 68. člena ZV-1, ki pravita, da so na vodnem in priobalnem zemljišču prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko:
 - ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč,
 - zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda,
 - ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja,
 - onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.
 - Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče vodotoka. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.
13. Zaradi zagotavljanja ukrepov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ki jih predpisuje 90. čl. ZV-1, in izvaja država in lokalna skupnost prek obvezne gospodarske javne službe in sistema civilne zaščite, je treba zagotoviti neovirane dostope do vodne infrastrukture. Zato je pri projektiranju in gradnji na predmetnem območju potrebno predvideti gradnjo nadomestnih, ali povezovalnih poti, povsod tam, kjer bodo dostopi z gradnjo prekinjeni.
14. Zakon o vodah v 86. členu predpisuje, da so na poplavnem območju prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda in tistih, ki jih izjemoma dopušča Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur.l. RS št. 89/08) v nadaljevanju Uredba.
15. Glede na že izdelane karte poplavne nevarnosti za obravnavano območje, je potrebno izdelati elaborat, iz katerega bo za celotno območje (vključno s predvidenimi nadomestnimi zemljišči) razvidno, da načrtovani posegi in omilitveni ukrepi (varovalni, varstveni, izravnalni) ne povečujejo obstoječe poplavne ogroženosti širšega območja ter ne posegajo na območje celovitih omilitvenih ukrepov, če so ti določeni ali predvideni. V OPPN morajo biti prikazani razredi poplavne nevarnosti pred in po posegu ter načrtovani omilitveni ukrepi. Za ugotovljeni razred poplavne nevarnosti je potrebno na podlagi tabel iz **priloge 1 in 2** Uredbe določiti pogoje in omejitve za nameravane vrste objektov po CC.Si in načrtovane dejavnosti v objektih. V kolikor so posegi ali dejavnosti pogojno dovoljeni je potrebno s **predhodno izvedenimi omilitvenimi** ukrepi zagotoviti, da vpliv načrtovanega posega v prostor ni bistven. Za posamezne dejavnosti je gradnja

objektov na Pp prepovedana. V elaboratu naj se preveri tudi možnost poplavljanja podzemne vode.

16. Če je na območju poplavne ali erozijske nevarnosti objekt ali se izvaja dejavnost v nasprotju s pogoji in omejitvami iz Uredbe (15. člen), je treba z načrtovanjem in izvedbo omilitvenih ukrepov prednostno zagotoviti zmanjšanje njihove ogroženosti najmanj do stopnje, ki v prilogi 1 in 2 Uredbe dopušča gradnjo te vrste objektov ali izvajanje dejavnosti, ob pogoju, da se poplavna in z njo povezana erozijska nevarnost zunaj območja ne poslabša.
17. Če načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedba posegov v prostor povečuje obstoječo stopnjo ogroženosti, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati **celovite omilitvene ukrepe** za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa končati pred začetkom posega v prostor. Objekte, ki so z Uredbo na posameznem razredu poplavne nevarnosti prepovedani, je potrebno načrtovati izven teh razredov.
18. Zasipavanje poplavnih ravníc razen posegov v okviru omilitvenih ukrepov ni dovoljeno.
19. Obseg varstva pred škodljivim delovanjem voda in potrebni ukrepi se določijo v načrtih upravljanja z vodami (91. člen ZV-1). Varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ki presega obseg varstva iz načrta upravljanja z vodami, lahko zagotavlja lokalna skupnost sama ali skupaj z drugimi pravnimi ali fizičnimi osebami, ob soglasju ministrstva.
20. Območje urejanja se po opozorilni karti nahaja v bližini erozijskega in plazjivega območja, zato je potrebno na podlagi 85. člena Zakona o vodah, kot strokovno podlago ob načrtovanju OPPN izdelati hidrogeološko poročilo, ki bo definiralo dejansko erozijsko ogroženost in ogroženost zemljišč zaradi plazenja ob načrtovanih posegih. Iz poročila mora biti razvidno in upoštevano eventualno ponikanje meteornih in drugih voda ter spremembe zaradi spreminjanja morfologije zemljišč in krčenja gozdnih sestojev. Mnenje in ugotovitve poročila je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN.
 - Za preprečevanje nastanka erozije in plazenja zemljine v času gradnje in uporabe objekta, morajo biti načrtovani ukrepi v skladu s 87. in 88. členom ZV-1 in sicer na tak način, ki zmanjšuje možnost nastajanja erozije in oblikovanje hudournikov ter plazenja na čim manjšo možno mero.
21. Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da se ne poslabšuje stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda, da se zagotavlja ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter varstvo naravnih vrednot in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano (5. člen ZV-1).
22. **Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je potrebno v skladu s 150. in 151.a členom Zakona o vodah pridobiti vodno soglasje**, ki ga izda naslovni organ. Vodno soglasje je potrebno pridobiti za:
 - **poseg na vodnem in priobalnem zemljišču;**
 - poseg, ki je potreben za izvajanje javnih služb po Zakonu o vodah;
 - poseg, ki je potreben za izvajanje vodne pravice;
 - **poseg na varstvenih in ogroženih območjih;**
 - **poseg zaradi odvajanja odpadnih voda;**
 - poseg, kjer lahko pride do vpliva na podzemne vode, zlasti bogatenje vodonosnika ali vračanja vode v vodonosnik;
 - **hidromelioracije in druge kmetijske operacije, gozdarsko delo, rudarsko delo ali drug poseg, zaradi katerega lahko pride do vpliva na vodni režim.**
23. Za vse posege na varovanih varstvenih in ogroženih območjih je pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja potrebno pridobiti mnenje Direkcije RS za vode.

II.

Plan posega na hidrografska mrežo, s čimer se bodo spremenile odtočne razmere površinskega odtoka. Predvidevamo da se bodo zaradi posegov na območju OPPN in vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč spremenili odtoki s teh zemljišč tako količinsko kot tudi njihova časovna komponenta. Poseki na vodnih in priobalnih zemljiščih za načrtovana nadomestna kmetijska zemljišča spreminjajo hidromorfološke in biološke razmere hkrati pa se povečuje možnost vnosa onesnaževal v vodotoke zaradi intenzivne pridelave v njihovi neposredni bližini. Prav tako ima plan lahko vpliv na tok podzemne vode, ki je na območju plitko pod površjem.

Mnenja smo, da imajo s planom načrtovani objekti in posegi lahko vpliv na vode in vodni režim kar bo **verjetno pomembneje vplivalo na okolje** z vidika upravljanja z vodami.

O b r a z l o ž i t e v:

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana je na podlagi javno objavljenega Sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec (OPPN), z dopisom št. 3505-35/2018-43, z dne 20.11.2019 pozvala naslovni organ, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Izhodišča za pripravo OPPN
- Sklep o pripravi
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet Izhodišč za pripravo OPPN je umestitev stavbe za logistično dejavnost s spremljajočim programom in gradnja poslovne stavbe s poslovnim programom ter ureditev zunanjih manipulativnih, parkirnih in zelenih površin. Dostop na območje je predviden z južne strani preko novega priključka na cesto Grič. Območje zajema enoto urejanja prostora EUR DR-743 in del EUR RD-440 na območju med Avtocestno vzdrževalno bazo Ljubljana in zahodno območno cesto, ob Mladinski ulici in cesti na Grič. Območje zajema pretežno kmetijske površine. Območje obsega naslednje parcele in dele parcel št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6 v k. o. 1755 Glince ter 871/4, 872/1, 871/3 del, 871/5 del, 871/11 del, 872/2 del, 883/16 del, v k.o. 2683 Grič.

Nadomestna kmetijska zemljišča ležijo izven meje urejanja.

Zemljišča, ki so predmet obravnave posežejo na vodna in priobalna zemljišča. Po razpoložljivi karti razredov poplavne nevarnosti je del območja v dosegu poplav pretežno v razredu preostale (Pp) poplavne nevarnosti. Na območju poseganja so evidentirani površinski odvodniki. Lokacija je v neposredni bližini vodovarstvenega območja in v bližini območja, ki je glede na opozorilno karto erozijsko ogroženo.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Zaradi velikosti objektov in celotnega kompleksa načrtovanega na območju s plitko podzemno vodo in načrtovanih posegov na vodna in priobalna zemljišča ter odvajanja odpadnih voda v vodotoke bo plan verjetno vplival na vode (hidromorfološke in biološke razmere) in vodni režim. Na območju je predvideno zadrževanje do 139 osebnih in tovornih vozil na zunanjih parkiriščih in podzemnih etažah. Obstoječa čistilna naprava Smodinovec ne omogoča priključevanje dodatnih količin komunalnih (industrijskih) odpadnih voda iz načrtovanih stavb na območju OPPN. Predlagamo da se v postopku CPVO preverijo načrtovane rešitve in podajo potrebni omilitveni ukrepi za preprečevanje negativnih vplivov.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Pripravil:

Damjan Rogelj, univ.dipl.inž.grad.
ANALITIK I



Tonček Cezar, univ.dipl.inž.grad.
SEKRETAR

Vročiti:

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, s povratnico;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50

F: 01 280 40 74

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana		8
Prejeto:	09. 03. 2020	Sig. znak: Lenardič
Vredn.:	Prilož.:	
Številka:	35409-346/2019/10	

Številka: 35021-20/2020-3
Zveza: 35409-364/2019/9
Datum: 6. 03. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi 3. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. list RS 9/09) ponovno

M N E N J E

o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za 465 Smodinovec (OPPN) v Mestni občini Ljubljana na okolje z vidika upravljanja z vodami

V postopku priprave OPPN so bile izdane konkretne smernice in mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje št. 35022-8/2019-3, z vidika upravljanja z vodami. Glede na obseg posega in poseganje na vodna in priobalna zemljišča, na poplavna območja, na plazljiva in erozijsko ogrožena območja ter na območja s plitko podzemno vodo v bližini vodovarstvenega območja, je bila z mnenjem ugotovljena **verjetnost pomembnejšega vpliva na okolje z vidika upravljanja z vodami**.

Kljub pojasnilom in dodatnim predlogom MOL oziroma pooblaščenca Zavita, svetovanje d.o.o. na poziv MOP, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, da se izreče o ugotovljenih okoliščinah in dejstvih smo mnenja, da še naprej obstaja velika verjetnost **pomembnejšega vpliva na okolje z vidika upravljanja z vodami**.


Obrazložitev:

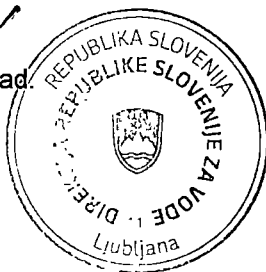
Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje je z dopisom št. 3505-35/2018-71, z dne 17.2.2020, zaprosilo naslovni organ za izdajo ponovnega mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Predhodno mnenje je bilo izdano glede na izhodišča in dostopno dokumentacijo za pripravo OPPN. V izdanih konkretnih smernicah so podane prepovedi in pogoji poseganja na vodna in priobalna zemljišča. Postavitev objekta na vodotok (stavba A prekrije vodotok), ki ni del vodne infrastrukture in ni načrtovan v okviru izdane vodne pravice za rabo voda, je v ZV-1 prepovedana. Poseki in spremembe hidromorfoloških in bioloških razmer na vodnih in priobalnih zemljiščih so v naravnem okolju omejene le na vzdrževalna dela v okviru urejanja voda. V kolikor bodo posredovana nova izhodišča z ustrezno pripravljeno oziroma popravljeno dokumentacijo za pripravo OPPN, ki bodo upoštevala predpise s področja voda in že izdane konkretne smernice, bomo ponovno ovrednotili verjetnost vplivov in podali ponovno mnenje. Zaenkrat ostaja naše mnenje, da je glede na obstoječo dokumentacijo in z njo

predlagane rešitve za posege v prostor, za Občinski podrobni prostorski načrt za 465 Smodinovec, CPVO z vidika upravljanja z vodami potreben.

Pripravil:


Damjan Rogelj, univ.dipl.inž.grad.
ANALITIK I




Tonček Cezar, univ.dipl.inž.grad.
SEKRETAR

Vročiti:

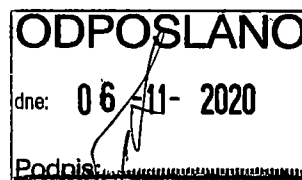
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana,



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74
<http://www.dv.gov.si/>
gp.drsv@gov.si



Številka: 35021-20/2020-12
Zveza: 35409-364/2019/14
Datum: 4.11.2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi 3. člena Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. list RS 9/09) ponovno (tretje)

M N E N J E

o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za 465 Smodinovec (OPPN) v Mestni občini Ljubljana na okolje z vidika upravljanja z vodami

Po pregledu novih dejstev in stanja prostora ocenjujemo, da plan verjetno ne bo imel pomembnejšega vpliva na vode in vodni režim.

Obrazložitev:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje je z dopisom št. 35409-364/2019/14, z dne 21.10.2020, zaprosilo naslovni organ za izdajo pojasnila glede mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Predhodno mnenje je bilo izdano glede na izhodišča OPPN, razpoložljive podatke o prostoru in dostopno dokumentacijo za pripravo OPPN. Glede na novo stanje prostora izdajamo ponovno (tretje) mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Za novo ugotovljeno stanje na območju plana in spremembo v evidenci vodnih zemljišč (dokument DRSV – Mnenje o dejanski funkciji objekta, št. 3500-454/2020-5 z dne 11.8.2020), kjer je ugotovljeno, da desni pritok Glinščice, ki ga s planom prekrije objekt A ni vodno zemljišče temveč melioracijski jarek so načrtovani posegi dovoljeni. Ob upoštevanju novega stanja pojasnil in razlag v odgovoru MOL št. 3505-35/2018-71 z dne 17.2.2020 menimo, da bo mogoče ob pripravi osnutka OPPN in strokovnih podlag upoštevati vse druge pogoje in omejitve podane v Konkretnih smernicah št 35022-8/2019-3 z dne 4.12.2019. Pričakujemo, da bodo pogoji in omejitve glede poseganja na vodna in priobalna zemljišča kot tudi ne poseganje na ta zemljišča pri določanju nadomestnih kmetijskih zemljišč v celoti upoštevano.

Glede na zgornje ugotovitve in po ponovnem pregledu izhodišč ocenjujemo, da plan ob upoštevanju usmeritev in zaključkov v smernicah zahtevanih strokovnih podlag, verjetno ne bo imel pomembnejšega vpliva na vode in vodni režim.

Pripravil:
Damjan Rogelj, univ.dipl.inž.grad.
ANALITIK I




Tonček Cezar, univ.dipl.inž.grad.
SEKRETAR

Vročiti:

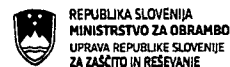
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, (gp.mop@gov.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana



Podpisnik: Darko But
Izdajatelj: sigov-ca
Številka certifikata: 00AC982EAE
Potek veljavnosti: 22. 12. 2020
Čas podpisa: 04. 12. 2019

	Mestna občina Ljubljana	Oddelček za urejanje prostora
T: 01 477 33 22	Mestna uprava	
F: 01 431 81 17		
E: gp.dgZR@urszr.si		Sig z
www.sos112.si	04-12-2019	SH
Številka zadeve:		Prih.
3505-35/2018-50		Vredn.

Številka: 350-210/2019-3 - DGZR
Datum: 04. 12. 2019

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3505-35/2018-43 z dne 20. 11. 2019, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

SMERNICE za izdelavo OPPN 465 Smodinovec

Vlagatelj je z vlogo, št. 3505-35/2018-43 z dne 20. 11. 2019, ki smo jo prejeli 22. 11. 2019, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo OPPN 465 Smodinovec. Vlagatelj je hkrati z vlogo do gradiva omogočil elektronski vpogled preko spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Za pripravo navedenega prostorskega akta nimamo konkretnih smernic, pri pripravi pa naj se upoštevajo splošne smernice, ki jih posredujemo v nadaljevanju.

Pri pripravi OPPN 465 Smodinovec je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju). Glede posegov v prostor in dejavnosti na območja poplav in z njimi povezane erozije je treba upoštevati določbe Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08);
- opredeliti je treba projektni pospešek tal (potresna varnost) ter temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba za katere objekte je potrebna ojačitev prve plošče oziroma za katere objekte je potrebna gradnja zaklonskih (64. in 68. člen Zakona o varstvu pred naravnimi

- in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15). Na ureditvenih območjih mest in drugih naselij z več kot 10000 prebivalci se v objektih določenimi s predpisi gradijo zaklonišča osnovne zaščite. V vseh novih objektih pa je potrebna ojačitev prve plošče;
- opredeliti je treba ali obstaja možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje.

Pri pripravi OPPN 465 Smodinovec je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti je treba dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ)) in pri tem upoštevati tudi določila:
 - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odmikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Hkrati vas obveščamo, da Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, ne sodeluje v postopku celovite presoje vplivov na okolje.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si).

Miryema Žagar

Od: Glavna Pisarna
Poslano: četrtek, 05. december 2019 07:54
Za: Urbanizem
Zadeva: FW: Ljubljana OPPN Smodinovec smernice 350-210/2019-3
Priloge: Ljubljana_Smodinovec.pdf

-----Original Message-----

From: Glavna pisarna URSZR <gp.dgZR@ursZR.si>
Sent: Thursday, December 5, 2019 7:42 AM
To: Glavna Pisarna <glavna.pisarna@ljublJana.si>
Subject: Ljubljana OPPN Smodinovec smernice 350-210/2019-3

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by MailScanner, and is believed to be clean.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Sektor za gospodarjenje z nepremičninami

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T 01 471 26 01

F: 01 471 16 37

E. glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto	02-12-2019	Sig z	SH
Številka zadeve	3505-35/2018-47	Prih	
		Vredn	

Številka 350-116/2019-2

Datum: 28. 11. 2019

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec – konkretne smernice

Zveza: vaša vloga št. 3505-35/2018-43 z dne 20. 11. 2019, ki smo jo prejeli dne 22. 11. 2019

Mestna občina Ljubljana je kot pripravljavka prostorskega akta Ministrstvu za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo za obrambo) podala vlogo za izdajo konkretnih smernic za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec.

Na spletnih straneh pripravljavke je dosegljivo naslednje gradivo:

- Sklep o začetku priprave prostorskega akta,
- izhodišča.

Ministrstvo za obrambo kot nosilec urejanja prostora na podlagi 119. člena in v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) ter po pregledu dosegljive dokumentacije sporoča, da

NIMA KONKRETNIH SMERNIC S PODROČJA OBRAMBE

ki bi jih bilo treba upoštevati pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Mateja Oblak Perdan
višja svetovalka



Mojca Geč Zvržina
sekretarka
vodja sektorja

Poslano:

– naslovniku.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00

F: 01 369 59 01

E: gp.mk@gov.si

www.mk.gov.si



Mestna občina
Ljubljana

Mesina uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Podpisnik:Maia Bahar Didović
Izdajatelj:Republika Slovenija
Številka certifikata:66 b2 06 9e 00 00
Potek veljavnosti:18.12.2023
Čas podpisa:15:55, 23.12.2019
Ref. št. dokumenta:35012-172/2019/

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
glavna.pisarna@ljubljana.si

Prejeto:	24 -12- 2019	Sig. z.:	SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-56	Pril.:	
		Vredn.:	

Številka: 35012-172/2019/3

Datum: 23.12.2019

Na podlagi poziva Mestne občine Ljubljana izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO**

IN

KONKRETNE SMERNICE ZA

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA 465 SMODINOVEC

1. Podatki o vlogi

MOL je z vlogo, št. z dne 3505-35/2018-43 z dne 20.11.2019, prejeto dne 22.11.2019, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec.

V prostorskem informacijskem sistemu so objavljena Izhodišča za pripravo OPPN 465 Smodinovec (izdela LUZ d.d., št. 8383).

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (dopis št. 350-0040/2019-3 z dne 13.12.2019).

Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. **Ocenjujemo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.**

Opozarjamo pa na naslednje:

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoјati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na: http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf.

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, se zato šteje, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.

3. Konkretnе smernice

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
mag. Barbara Žižič
sekretarka

Maja Bahar Didović
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Ljubljana, tajnistvo.lj@zvks.si

Miryema Žagar

Od: Glavna Pisarna
Poslano: torek, 24. december 2019 08:54
Za: Urbanizem
Zadeva: FW: občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec - Mnenje o verjetnosti in konkretne smerice
Priloge: Smodinovec_verjetnost_smernice_23_12_P.pdf

From: gp.mk@gov.si <gp.mk@gov.si>
Sent: Monday, December 23, 2019 4:30 PM
To: Glavna Pisarna <glavna.pisarna@ljubljana.si>
Subject: občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec - Mnenje o verjetnosti in konkretne smerice

Sporočilo poslal(a): Barbara Žižič/MK/GOV

(See attached file: Smodinovec_verjetnost_smernice_23_12_P.pdf)

To sporočilo je bilo poslano z uporabo posebne oznake v naslovu sporočila. Prejemniki, ki boste na to sporočilo odgovarjali preko elektronske pošte, morate to posebno oznako v naslovu sporočila ohraniti (na sporočilo odgovorite z uporabo funkcije »Odgovori« oziroma »Reply«)

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 17
F: 01 478 90 35
E: gp.mkgp@gov.si
www.mkgp.gov.si

Številka: 350-3/2019/343
Datum: 13. 2. 2020

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN 465 Smodinovec na okolje
Zveza: vloga za izdajo mnenja št. 3505-35/2018-69 z dne 6. 2. 2020

Stranka, Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana, je 10. 2. 2020 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) podala vlogo za izdajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec na okolje (v nadaljevanju: OPPN) in navedla, da je gradivo dostopno na spletnem naslovu:

<https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/>

Ministrstvo je pregledalo naslednje gradivo:

- Sklep o pripravi OPPN 465 Smodinovec
- Izhodišča za pripravo prostorskega akta,
- Obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke 1467 in
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč.

OPPN 465 Smodinovec obsega zemljišča:

- s parc. št. 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, vse k. o. Glince, ter
- s parc. št. 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16 in 1501/3, vse k. o. Grič.

Obravnavano območje obsega enoto urejanja prostora DR-743, z namensko rabo IG (Gospodarske cone), za katero je po določilih Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN, v nadaljevanju: OPN MOL ID) treba izdelati OPPN in del enote urejanja prostora RD-440.

Spremembo namenske rabe kmetijskih zemljišč v EUP DR-743 v obsegu cca 3,0 ha je ministrstvo v smernicah za sprejem OPN MOL pogojevalo z usposobitvijo nadomestnih kmetijskih zemljišč, ki se morajo navezovati na obstoječa kmetijska zemljišča. Usposobitev naj se izvede znotraj enot DR-752, RD-563 in RD-309, ki so po dejanski rabi gozdne in degradirane površine.

V ta namen je bil za obravnavani OPPN izdelan osnutek Načrta izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč, julij 2019 (v nadaljevanju: Načrt), izdelovalca AGRARIUS, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., Bohinjska Bistrica, v katerem je prikazanih 6 območij v skupni

površini 3,25 ha, znotraj enot urejanja prostora DR-752, RD-563 in RD-309, ki so po dejanski rabi gozdne in degradirane površine.

V osnutku Načrta so podani naslednji zaključki:

»Vsa predlagana območja se nahajajo na ugodnem reliefu s povprečnim naklonom manjšim od 12 % oziroma razmerami, ki po izvedbi agromelioracije omogočajo vzpostavitev kmetijskih zemljišč z naklonom manjšim od 12 %. V ravninskem predelu primernim za nadomeščanje kmetijskih zemljišč, v EUP z oznako DR-752, se kot talni tip pojavlja hipoglej. Na preostalih območjih pa prevladujejo distrična rjava tla. Na obeh talnih tipih je mogoče vzpostaviti nadomestna kmetijska zemljišča primerljivih talnih lastnosti glede na lastnosti tal v EUP DR-743 ter s primerljivimi bonitetami z vrednostmi nad 50 bonitetnimi točkami.

V vseh primerih je potrebno na površino namenjeno nadomeščanju kmetijskih zemljišč dodati rodovitno zemljo ter s tem povečati proizvodni potencial zemljišč. Uporabi se rodovitni del tal z območja EUP DR-743 ter po potrebi tudi iz drugih virov.

Izvedbo del mora koordinirati in nadzirati ustrezno usposobljen pedolog saj lahko tekom del prihaja do dodatne degradacije površin na katerih se vzpostavljajo nadomestna kmetijska zemljišča. Slednje lahko vodi v zastajanje vode v tleh ter fizikalne pogoje, ki so neugodni za rast rastlin in kmetijsko pridelavo.«

Po 93. členu OPN MOL ID je pri izdelavi OPPN treba upoštevati usmeritve za izdelavo OPPN, ki so določene v Prilogi 2 tega odloka, iz katere je razvidno, da je za OPPN 465 Smodinovec pri usposobitvi nadomestnih kmetijskih zemljišč treba upoštevati spodaj zapisane pogoje.

Pri usposobitvi nadomestnih kmetijskih zemljišč je treba upoštevati splošne pogoje:

- rodovitno zemljo, odrinjeno pri gradbenih posegih na načrtovanem proizvodnem območju, je dopustno uporabiti le za vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč na območjih, kjer je treba vzpostaviti ustrezno rodovitnost tal in za urejanje zelenih površin v proizvodnem območju,
- če bo usposobitev nadomestnih kmetijskih zemljišč predstavljala zahtevno agromelioracijo v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča, je treba pridobiti odločbo o uvedbi zahtevne agromelioracije ter pripraviti načrt agromelioracijskih del, ki ga izdela javna služba kmetijskega svetovanja in potrdi strokovnjak kmetijske stroke – pedolog,
- če bo usposobitev nadomestnih kmetijskih zemljišč predstavljala nezahtevno agromelioracijo v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča, je treba pripraviti načrt agromelioracijskih del skupaj s popisom del, ki ga izdela javna služba kmetijskega svetovanja in potrdi strokovnjak kmetijske stroke – pedolog. Pred pričetkom izvedbe nezahtevne agromelioracije je treba pridobiti vsa ustrezna soglasja oziroma dovoljenja pristojnih organov,
- v načrtu agromelioracijskih del mora biti natančno opredeljena debelina rodovitnega dela tal, način, čas in strokovni nadzor nad odstranitvijo in ponovno uporabo rodovitnega dela tal,
- v primerih, kjer se kot nadomestna zemljišča za vzpostavitev kmetijskih zemljišč uporabijo zemljišča, ki so po dejanski rabi gozdna, je treba izvesti predhodni posek gozda, odvoz lesa ter priprava zemljišč za navoz rodovitne zemlje na podlagi dovoljenja za krčitev gozda skladno z določili Zakona o gozdovih.

Pri usposobitvi nadomestnih kmetijskih zemljišč je treba upoštevati izvedbene pogoje:

- priprava elaborata vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč in usposobitev nadomestnih kmetijskih zemljišč sta nalogi investitorja,
- pri izvedbi agromelioracije je treba uporabljati tehnično brezhibna prevozna sredstva in gradbene stroje ter le tisti material, za katerega obstajajo dokazila o njegovi neškodljivosti za okolje,
- poseg na kmetijska zemljišča je treba omejiti v taki meri, da se prepreči poslabšanje strukture tal. Vsaka dela morajo potekati v času, ko tla ustrezno suha, da ne pride do prevelike zbitosti plasti in s tem poškodb strukture tal ter trajne degradacije tal,
- na območju gradnje objektov je treba plast obdelovalnih tal odgrniti po horizontih. Velikost površine naenkrat odstranjenih plasti je treba omejiti z zmožnostjo ponovne uporabe oz.

začasnega deponiranja odstranjenih plasti v ustrezno urejenih začasnih deponijah, ločeno po horizontih, da se ohranita rodovitnost in količina prsti,

- odstranjevanje in ponovna uporaba rodovitnega dela tal mora potekati v suhem vremenu, da se s tem prepreči dodatno rušenje strukture tal,
- odstranjene plasti obdelovalnih tal je treba čim prej razprostrti na lokacije predvidene agromelioracije, skladno z načrtom agromelioracije Za vnos in razgrinjanje rodovitnega dela tal je treba uporabiti ustrezno mehanizacijo, da ne pride do prekomernega zgoščanja tal,
- vsa dela, vezana na vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč in odstranjevanje ter transportiranje rodovitnega dela tal, morajo teči pod nadzorom pedologa.

Pogoji za faznost izvedbe:

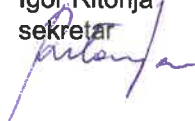
- Pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja je pravnomočna odločba o uvedbi agromelioracije, če gre za zahtevno agromelioracijo v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča, oziroma načrt agromelioracijskih del skupaj s popisom del, če gre za nezahtevno agromelioracijo v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča, ki ga izdelata javna služba kmetijskega svetovanja in potrdi strokovnjak kmetijske stroke – pedolog. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja je treba izvesti vsa pripravljala dela za navoz rodovitne zemlje. Ustreznost izvedenih pripravljalnih del potrdi strokovnjak kmetijske stroke – pedolog.
- Pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja je izvedba vseh agromelioracijskih del v skladu z odločbo oziroma načrtom agromelioracijskih del vključno z navozom rodovitne zemlje. Ustreznost izvedenih agromelioracijskih del potrdi strokovnjak kmetijske stroke – pedolog.

V kolikor bodo v predlogu obravnavanega prostorskega akta upoštevani zgoraj zapisani pogoji in druge materialno pravne strokovne podlage, ki se nanašajo na varstvo kmetijskih zemljišč, ministrstvo ocenjuje, da obravnavani OPPN ne bo imel pomembnejših vplivov na okolje, in daje pozitivno mnenje k predlogu OPPN 465 Smodinovec.

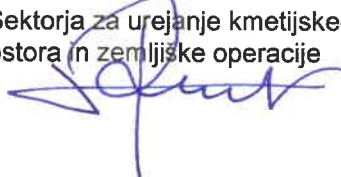
Lepo pozdravljeni!

Pripravil:

Igor Ritonja
sekretar



Leon Ravnikar
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega
prostora in zemljiške operacije




Vročiti po elektronski pošti:

- naslovnici

Številka: 354-355/2019-2(256)

Ljubljana, dne 20. 12. 2019

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

 REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE		22/5
Vredn.:	Prejeta:	Priloge:
	23. 12. 2019	—
Številka zadeve:		Sig. znak:
350-89/2019-3		Kračf' B.

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec, Mestna občina Ljubljana

Skladno z vašo vlogo št. 350-89/2019-2 z dne 25. 11. 2019 vam posredujemo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje po 110. in 119. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge mestne občine Ljubljana, pod št. 350-89/2019-1 z dne 22. 11. 2019, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora posredovalo Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo na spletni strani občine prejeli naslednjo dokumentacijo:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec/ pobuda investitorja in usmeritve iz OPN MOL ID. Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana; št.: 8383; datum: julij 2019.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)

- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>)

MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA: VERJETNI POMEMBNI VPLIVI NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

1. ZNAČILNOSTI PLANA¹

Območje obdelave se nahaja v območju funkcionalne enote Dravljje, med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Območje obsega območje neobdelanih kmetijskih površin in območje začasnega parkirišča ob Mladinski ulici. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico.

Območje OPPN meri cca. 29.210 m². Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, vse k.o. 1755 Glince ter 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16 in 1501/3, vse k.o. 2683 Grič.

Obravnavano območje obsega enoto urejanja prostora DR-743, z namensko rabo IG (gospodarske cone), za katero je po določilih OPN MOL ID treba izdelati OPPN.

V območju OPPN je znotraj EUP DR-743 dopustna ureditev objektov tipa F – objekt velikega merila in tehnološka stavba. Ne glede na določen tip objekta, se za nestanovanjske stavbe dopušča tudi gradnja objektov tipa C.

V območju OPPN sta predvideni dve stavbi: stavba A s skladiščnim delom in poslovno lamelo ter stavba B, ki ima načrtovano tudi izvedbo kletne etaže, namenjeno parkiranju osebnih vozil.

2. ZNAČILNOSTI VPLIVOV IN OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA ZARADI VPLIVOV PLANA

a) Značilnosti vplivov

Ocenjujemo, da izvedba obravnavanega plana Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec v obliki in obsegu kot je to opisano v osnutku plana lahko povzroči pomembne vplive na okolje, ki bi lahko vplivali na zdravje ljudi. Ti vplivi so:

- vplivi potencialne industrijske nesreče.
- vplivi zaradi možnega onesnaženja vodonosnika Ljubljanskega polja zaradi načrtovanih kletnih etaž, namenjenih parkiranju vozil in zaradi odvajanja onesnaženih padavinskih voda s vozniških in parkirnih površin; plan se nahaja na meji vodovarstvenega območja – VVO III.

b) Značilnosti območij, ki bodo verjetno prizadeta

Območje, ki bo v primeru potencialne industrijske nesreče verjetno prizadeto je okoliško območje območja obravnavanega plana. Zaradi neposrednega stika – meje z vodovarstvenim območjem VVO III so lahko prizadeti viri pitne vode zaradi onesnaževanja iz kletnih garaž in odvajanja onesnažene padavinske vode s vozniških in parkirnih površin.

¹ Povzeto po uvodoma citiranih izhodiščih.

3. POMEN IN RANLIVOST OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA

Območja, ki bodo verjetno prizadeta, so tudi stanovanjska območja, ki jih z vidika vplivov onesnaževanja okolja na zdravje ljudi ocenjujemo kot ranljiva. Območje je zelo ranljivo zaradi neposredne meje z VVO III zaradi potencialnega onesnaženja vodnih virov, ki so namenjeni oskrbi s pitno vodo Mestne občine Ljubljana z več kot 300.000 prebivalcev.

4. MNENJE O VERJETNEM POMEMBREM VPLIVU NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

Na podlagi podatkov navedenih v predloženi dokumentaciji ocenjujemo, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi pod naslednjimi pogoji:

- Za območje obravnavanega plana mora biti nedvoumno navedeno, da na območju obravnavanega plana ne smejo biti umeščeni:
 - obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje okolja večjega obsega v skladu z določili predpisa, ki ureja vrste dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega,
 - obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje v skladu s predpisom, ki ureja preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic,
 - zbirni centri za odpadke ter obrati za skladiščenje in/ali predelavo odpadkov,
 - obrati, ki so glede na naravo dejavnosti nedvoumen vir vonjev.
- Upoštevanje konkretnih smernic tega strokovnega mnenja.

Vsi zgoraj navedeni pogoji morajo biti preneseni v besedilo pripadajočega OPPN.

OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve plana glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter
- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, ravnanje s komunalnimi odpadnimi vodami, elektromagnetna sevanja, svetlobno onesnaževanje, tveganje za okoljsko nesrečo z večjimi posledicami za okolje) verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi pod pogoji navedenimi v 4. točki tega mnenja.

V primeru, da ti pogoji ne bodo izpolnjeni, je z vidika vplivov na zdravje ljudi verjetno, da izvedba plana lahko ima pomemben vpliv na zdravje ljudi.

5. POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti,

pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).

- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- V okviru izdelanega mnenja ocena »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo določene mejne vrednosti so tudi stvar politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za zdravje ljudi.
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

KONKRETNE SMERNICE

Glede na značilnosti plana, ki izhajajo iz uvodoma citirane dokumentacije, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec podajamo naslednje konkretne smernice.

KAKOVOST ZRAKA

V času gradnje morajo biti upoštevana določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur. l. RS, št. 21/11). Ukrepi, ki jih za preprečevanje in zmanjšanje emisij iz gradbišč naj se upoštevajo in izvajajo v vseh primerih, tudi če gradbišče zaradi svoje velikosti (majhnosti) ne zapade pod določila Uredbe.

VAROVANJE VIROV PITNIH VODA

- Prostori in mesta, kjer se bodo pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (npr. motorna goriva, olja in maziva, pesticidi, gnojila) morajo biti urejeni kot zadrževalni sistem - lovilna skleda, brez odtokov, neprepustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajamejo vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi.
- Enako ureditev v smislu zadrževalnega sistema - lovilne sklede je treba zagotoviti tudi za pokrite prometne površine, parkirišča in garažno hišo, zlasti v kletni etaži ter strojne inštalacije npr. kotlovnico ter način stalne kontrole nepropustnosti zadnje kletne etaže.
- V enakem smislu zadrževalnega sistema - lovilne sklede je treba zagotoviti tudi zajem požarnih voda, kadar obstaja kakršna koli verjetnost onesnaženja površinskih in podzemnih voda ter tal z onesnaženimi požarnimi vodami, zlasti z nevarnimi snovmi.
- Vse prometne, manipulativne in intervencijske površine in površine mirujočega prometa (npr. parkirišča) morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda s teh površin mora biti urejeno preko zadrževalnikov, usedalnikov, lovilnikov olj.

HRUP / KAKOVOST ZVOČNEGA OKOLJA

- Stavbe naj se v prostor umestijo na način, da dejavnost v njih ne bo povzročala hrupa, ki se bo širil v bolj občutljiva območja soseske. Tudi prezračevalne naprave/toplotne črpalke naj se umestijo tako, da ne bo moten mir v stanovanjski soseski, še posebej v nočnem času.
- V primeru hrupa, ki ima posebne značilnosti (nizkofrekvenčni zvok, poudarjene tone, prekinitve, impulze, ipd.) je treba upoštevati večjo previdnost.
- Mejne vrednosti določene za hrup v okolju so v Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju precej visoke in zato ne zagotavljajo v vseh primerih dovoljšne zaščite zdravja in počutja ljudi. Dolgoročno in postopno bi morali upoštevati Smernice Svetovne zdravstvene organizacije in za stavbe z varovanimi prostori v čim večji meri zagotoviti pogoje za območje II. stopnje varstva pred hrupom.
- Prometne površine na območju naj bodo gladke, da ne prihaja do dodatnega hrupa in vibracij.

VIBRACIJE

- V primeru prisotnosti vibracij je potrebna večja previdnost, saj hrup, ki ga spremljajo vibracije, pri ljudeh povzroča večje motne kot jih pričakujemo samo na podlagi ocene hrupa.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol. **ANDREJ URŠIČ**
Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2019.12.20
08:17:47 +01'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol. **SONJA JERAM**
Digitalno podpisal
SONJA JERAM
Datum: 2019.12.20
10:01:40 +01'00'

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdrav. **IVANKA GALE**
Digitally signed
by IVANKA GALE
Date: 2019.12.20
08:33:20 +01'00'

za An Galičič, mag. san. inž. **ANDREJ URŠIČ**
Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2019.12.20
08:18:08 +01'00'

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu



Peter Otorepec, dr. med. spec. higiene in MDPŠ

Predstojnik

zanj Ana Hojso

NIJZ

**Nacionalni inštitut
za javno zdravje**

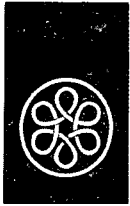
Pr. P. 260, 1001 Ljubljana, Slovenija

Plačnik **MAKSMALL d.o.o.**
pg. št. 13.1/80-5705/1-11

Poštnina
plačana pri
pošti 102
Ljubljana

**RS Ministrstvo za zdravje
Direktorat za javno zdravje
Ga. Breda Kralj
Štefanova 5**

1000 LUBLJANA



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E zrsvn.oelj@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 3-III-1328/2-O-19/HT
Datum: 10. 12. 2019



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Območje
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	11-12-2019	Sig. z	SH
Številka zadeve:	3505-35/2019-53	Prih.	✓
		Vredn.	

ZADEVA: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec in konkretne naravovarstvene smernice

Z vlogo št. 3505-35/2019-43 z dne 20. 11. 2019, ki smo jo prejeli dne 22. 11. 2019, ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec (v nadaljnjem besedilu OPPN) na okolje in za izdajo konkretnih naravovarstvenih smernic.

Gradivo prostorskega akta je objavljeno na spletnem informacijskem sistemu pripravljavca <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> in obsega:

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, z dne 06. 11. 2019,
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec/ Pobuda investitorja in usmeritve iz OPN MOL ID, Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova 64, 1000 Ljubljana, št. projekta 8383, julij 2019,
- Obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke 1467 v zbirki prostorskih aktov,
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora EUP DR-752, EUP RD-563 in EUP RD-309 v okviru sprememb in dopolnitev OPN Mestne občine Ljubljana, Agrarius, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., Gorjuše 17b, 4264 Bohinjska Bistrica, julij 2019.

Območje obdelave se nahaja med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto ob Mladinski ulici in cesti Grič in obsega območje EUP DR-743, z namensko rabo IG, za katero je v OPN MOL ID določena izdelava OPPN 465, del prometnih ureditev sega tudi v območje EUP RD-440. Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, vse k.o. Glince ter 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16 in 1501/3, vse k.o. Grič.

Z OPPN se načrtuje gradnja stavbe za logistične dejavnosti s spremljajočim programom in gradnja stavbe s poslovnim programom ter ureditev zunanjih manipulativnih, parkirnih in zelenih površin. Dostop v območje bo z južne strani preko novega priključka na cesto Grič.

V okviru OPPN se bodo znotraj enot DR-752, RD-563 in RD-309, ki so po dejanski rabi gozdne in degradirane površine vzpostavila nadomestna kmetijska zemljišča v velikosti najmanj 3,0 ha.

1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta

Mnenje izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09). Skladno s 101. a členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ - B, 46/14, 21/18 - ZNOrg in 31/18) in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na

varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN 465 Smodinovec leži izven zavarovanih območij in območij Natura 2000, ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da na območju OPPN 465 Smodinovec ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ocenjujemo, da izvedba plana ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.


2. Konkretna naravovarstvena smernice

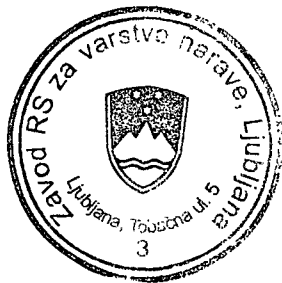
Naslovni zavod ste zaprosili tudi za izdajo konkretnih smernic za OPPN 465 Smodinovec. Smernice izdajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - ZdrU-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ - B, 46/14, 21/18 - ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju: ZON).

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da znotraj območja urejanja in na območju, kjer je predvidena vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Tudi s podatki o zavarovanih rastlinskih in živalskih vrstah na tem območju ne razpolagamo.

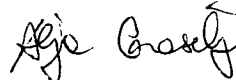
Na osnovi petega odstavka 97. člena ZON vas obveščamo, da za pripravo OPPN 465 Smodinovec izdelava konkretnih naravovarstvenih smernic ni potrebna.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Helena Tehovnik 
Višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Ljubljana:
mag. Alja Grošelj
Naravovarstvena svetnica





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest
Območje Ljubljana

Trdinova ulica 8, 1000 Ljubljana

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

T: 01 478 80 92
F: 01 478 81 02
E: gp.dr.si@gov.si
www.di.gov.si

Mestna uprava
Ljubljana

Urejanje
prostora

Prejeto	29-11-2019	Sig.	SH
Številka zadeve	3505-35/2018-46	Prih.	
		Vredn.	

Številka: 37167-2905/2019/2 (1502)
Datum: 25. 11. 2019

Zadeva: SMERNICE K OBČINSKEMU PODROBNEMU PROSTORSKEMU NAČRTU 465
SMODINOVEC

Zveza: vaša vloga št. 3505-35/2018-43 z dne 20. 11. 2019, prejeta dne 22. 11. 2019

Na Direkcijo RS za infrastrukturo smo dne 22. 11. 2019 prejeli vaš poziv in dokumentacijo. Iz priloženega gradiva. Izhodišča za pripravo OPPN št. 8383, julij 2019, izdelovalca EUZ d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana, za posredovanje smernic k Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu 465 Smodinovec je razvidno, da načrtovane spremembe, ki so predmet tega odloka, nimajo vpliva na državno cestno omrežje glavnih in regionalnih cest in ne segajo v njihov varovalni pas.

Glede na navedeno nimamo posebnih strokovnih izhodišč.

S spoštovanjem,

Irena Prelec, univ. dipl. inž. grad
podsekretarka

Monika Pinta Mesarič, univ. dipl. ekon.
direktorica



Vročiti:

1. Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana - priporočeno s povratnico



Identifikacijska številka za DDV SI75827735, matična št. 5300177,
št računa pri Banki Slovenije SI56 0110 0630 0109 972

Prejeto:	13-12-2019	Sig. z	SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-54	Pri:	/
		Vredn:	/

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Datum: 11.12.2019

Znak: S19-593/P-MP/RKP

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

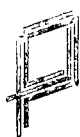
Zadeva: MESTNA OBČINA LJUBLJANA - Občinski podrobni prostorski načrt OPPN 465 Smodinovec

V zvezi z vašo vlogo št. 3505-35/2018-43 z dne 20.11.2019, prejeto dne 22.11.2019 in predloženimi prilogami (Gradivo na svetovnem spletu: Sklep o pripravi OPPN, Izhodišča za pripravo OPPN, obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke in Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč in dne 6.12.2019 prejeta dopolnitev), ugotavljamo, da območja DR-743, nadomestna KZ in območja_eup_dr752_rd563_rd309 ne segajo v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema zemeljskega plina v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema zemeljskega plina (odmik meje najbližjega območja DR-743 znaša cca 85 m od najbližjega obstoječega prenosnega plinovoda M3, MMRP Šempeter NG - odcep za MM Ljubljana, cca 90 m od obstoječega prenosnega plinovoda L30300, od 30000 v 3+280 - MRP Smodinovec in cca 75 m od meje DPN načrtovanega prenosnega plinovoda M3/1, Kalce - Vodice, za katerega je sprejeta uredba DPN.

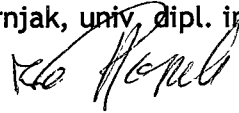
Zato v danem primeru nimamo smernic za pripravo prostorskega akta, za katere ste zaprosili.

Pripravil
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije
Zoran Crnjak, univ. dipl. inž. grad.



Plinovodi⁰⁴
d.o.o.





Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 06
faks: 01 306 17 44
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3505-35/2018-66
Datum: 17. 1. 2020

 Mestna občina Ljubljana Mestna uprava	Oddelek za urejanje prostora
Prejeto: 22 -01- 2020	Sig. z.: SH
Številka zadeve: 3505-35/218-66	Pril.: Vredn.:

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

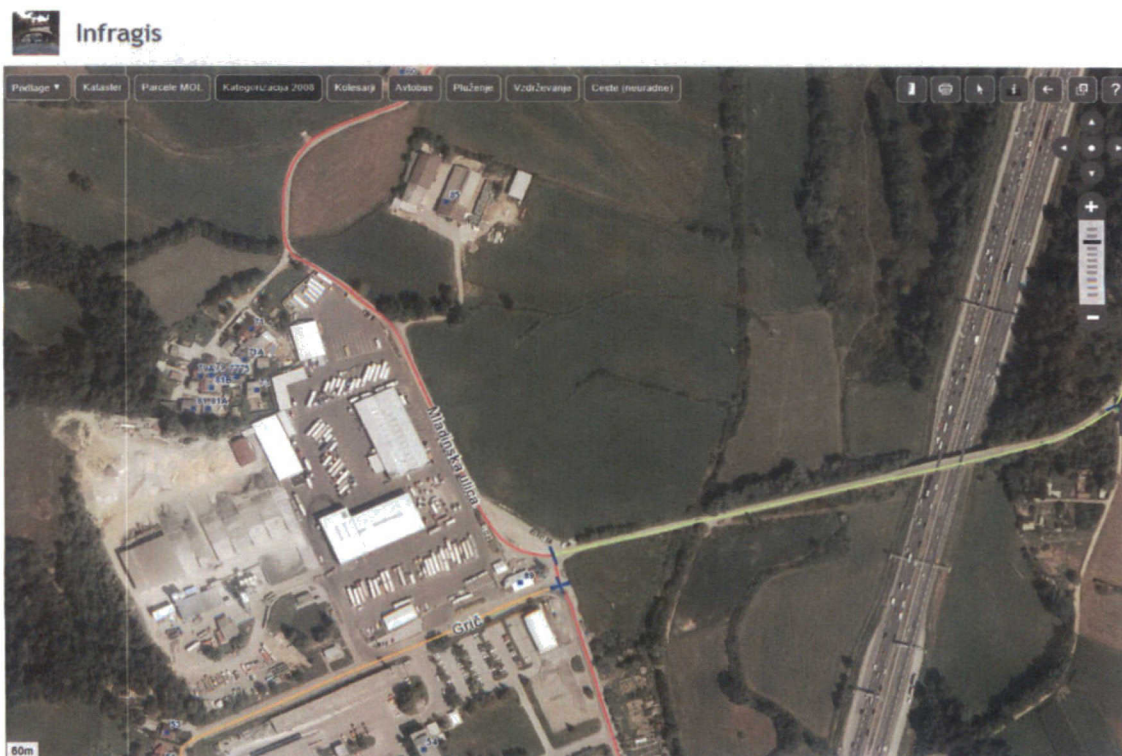
ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta - občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec

Na podlagi zaprosila za pridobitev smernic za pripravo prostorskega akta - občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec (v nadaljevanju: OPPN), št. 3505-35/2018-43 z dne 20.11.2019, vam pošiljamo smernice, ki se nanašajo na prometno urejanje.

(A) SPLOŠNO:

Območje OPPN se nahaja v območju funkcionalne enote Dravlje, med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, kategorizirano kot lokalno krajevno cesto – LK 215653, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, za katero je predviden OPPN 183 Pod Kamno Gorico – Grič AC priključek Brdo, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič – kategorizirano kot lokalno krajevno cesto - LK 219341, Mladinsko ulico in JP 718341, kategorizirana kot javna pot.

Območje OPPN sestavljata dve prostorski enoti: v prostorski enoti PE1 je načrtovana gradnja stavbe A s programom logističnih dejavnosti s spremljajočim programom in gradnja stavbe B s programom poslovnih dejavnosti in ureditev parkirišč, v prostorski enoti C1 so načrtovane nove prometne ureditve.



izsek iz InfracGIS

(B) PROMETNA UREDITEV:

1. Prometno omrežje je treba načrtovati celostno, s kakovostnim zagotavljanjem dostopnosti in trajnostne mobilnosti. Pri zasnovi območja je treba v največji možni meri upoštevati splošne smernice s področja trajnostne mobilnosti (dostopne na spletni strani MOP), izhodišča Celostne prometne strategije Mestne občine Ljubljana (CPS MOL), ki narekujejo načrtovanje javnega prostora in ureditev po meri pešcev, kolesarjev in javnega potniškega prometa, treba je upoštevati Navodila za načrtovanje prometnih ureditev v MOL.
2. Pri določanju ciljev in izhodišč prostorskega razvoja prostora in načrtovanju ureditve je potrebno upoštevati vidik trajnostne mobilnosti oziroma zagotoviti ustrezne pogoje za spodbujanje pešačenja, kolesarjenja, uporabe JPP ter ostalih alternativnih oblik trajnostne mobilnosti. Nove rešitve prometa morajo doprinesti k varnejšemu, čistejšemu in bolj učinkovitemu prometu, z zmanjševanjem tveganih situacij, vzpodbuditi uporabo bolj trajnostnih prometnih režimov.
3. Na Mladinski ulici se uredi hodnik za pešce, nivojsko ločen od vozišča, ki se naveže na obstoječo pot JP 718341, katera preko avtocestnega nadvoza pelje do Kosez, ki jo uporabljajo pretežno pešci in kolesarji. Na Mladinski ulici je potrebno zagotavljati tudi ustrezno kolesarsko povezavo med JP 718341 in naseljem na severni strani območja.
4. Ceste in priključki na cesto morajo biti zgrajeni skladno z Zakonom o cestah ZCes-1 (Ur. l. RS, št. 109/2010), Pravilnikom o projektiranju cest (Ur. l. RS, št. 91/2005 in spremembe), Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Ur. l. RS, št. 86/2009) in drugimi relevantnimi predpisi ter v skladu s standardi.

Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa, plansko dobo, pričakovano povprečno letno stopnjo rast prometa, porazdelitev prometnih tokov, pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi dejavnosti, zaradi katere se priključki izvajajo, strukturo prometa po vrstah vozil, merodajno vozilo in ostale dejavnike, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in prepustnost glavne prometne smeri.

Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba, med drugim, upoštevati:

- Priključek na javno cesto se lahko izvede le na lokacijah z zagotovljeno preglednostjo in na lokacijah, na katerih ne bo prišlo do poslabšanja prepustnosti javne ceste pod predpisano mejo;
 - Pri preveritvi ustreznosti lokacije novo predvidenega priključka je potrebno upoštevati gostoto priključkov glede na kategorijo ceste in prometno obremenitev ter potek ceste. Kriteriji za oddaljenost med priključki so navedeni v 9. členu Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste in v predpisih o kategorizaciji cest. V primeru, da ni možno zadostiti tem pogojem, je treba za več objektov skupaj zgraditi en sam priključek na javno cesto (ali združevanje priključkov).
 - Predlagamo, da se preveri preureditev prometnega vozlišča Mladinska ulica / Grič / JP 718341: združevanje cestnih priključkov, zagotavljanje medsebojne razdalje, sprememba lokacije cestnih priključkov (na cesto Grič), preveritev možnosti krožnega križišča itd.
5. Grajeno javno dobro in druge površine v javni rabi morajo biti urejena tako, da je zagotovljena univerzalna uporaba, dostopnost za vse, skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/2017) in Pravilnika o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. l. RS, št. 41/2018).

Upoštevajo naj se tudi priporočila, smernice, med drugim izpostavljam:

- Univerzalna stanovanjska graditev, priročnik (Albreht, A., Gavran, K., Simoneti, M., Wraber, T., in Jahjefendić, A. (2017). Ljubljana: Ministrstvo za okolje in prostor);
- Priročnik o dostopnosti objektov v javni rabi (Sendi, R., Bizjak, I., Goršič, N., Kerbler, B., Mujkić, S., in Tominc, B. (2015). Ljubljana: Urbanistični inštitut republike Slovenije);
- Z belo palico po mestu, priročnik (Albreht, A., Zapušek Černe, A., Krištof, P., in Černe, D. (2016). Ljubljana: Zveza društev slepih in slabovidnih Slovenije);
- Strateško načrtovanje dostopnosti (priročnik), 2018 (Albreht, A. in Černe Zapušek, A. (2018). Ljubljana: Ministrstvo za okolje in prostor);
- Infrastruktura za pešce (splošne usmeritve), 2017 (Ministrstvo za infrastrukturo).

(C) MIRUJOČI PROMET

1. Parkirni normativi se uporabljajo skladno z določili Odloka o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del OPN-ID (Uradni list RS, št. 78/2010 in spremembe).
2. Parkirni normativi se določijo na podlagi mobilnostnega načrta, s katerim se dokaže, da predlog prometne ureditve pomeni uresničevanje Celostne prometne strategije MOL in drugih dokumentov na področju trajnostne mobilnosti. Mobilnostni načrt naj pomaga

urejati pogoje za dostop in s tem vplivati na potovalne zaposlenih, obiskovalcev in drugih uporabnikov¹.

3. Na območju naj se zagotavlja zadostno število parkirnih mest za kolesa, katera naj zagotavljajo varnost in zaščito pred vremenskimi vplivi.

(D) KOLESARSKI IN PEŠ PROMET

1. Pri načrtovanju poti za kolesarje in pešce je treba zagotavljati najkrajše možne povezave med izvori in cilji kolesarskega in peš prometa, zlasti stavb in območij družbene infrastrukture, vhodi v stavbe z večjim številom stanovalcev ali zaposlenih, postajališči javnega potniškega prometa in večjimi površinami za mirujoči promet. Omrežje pešpoti mora omogočati čim bolj učinkovito dostopnost² zlasti do objektov družbene infrastrukture, postajališč za javni potniški promet ter območij zelenih površin in drugih javnih prostorov.
2. Zagotavljati je treba sklenjeno mrežo površin za pešce in kolesarskih povezav ter omogočiti uporabnikom teh površin varno in udobno pešačenje in kolesarjenje. Pri načrtovanju kolesarskega omrežja je treba zagotoviti neprekinjenost, direktnost, privlačnost, varnost in udobnost; skladno s cilji povečanja kolesarskega prometa in zmanjšanja prometa osebnih motornih vozil ter s tem izboljšanja prometnih in bivalnih razmer. Pri načrtovanju površin za pešce je potrebno dosledno uporabljati minimalne standarde načrtovanja (dostopnost za vse). Poleg varnosti so za pešce pomembna kakovost, udobje, uporabnost in opremljenost površin za pešce³.

(E) JAVNI POTNIŠKI PROMET

1. Pri urejanju postajališč javnega potniškega prometa ali v poseganju v območja postajališč je treba upoštevati določila Zakona o prevozi v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 6/16 – UPB), Pravilnika o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11), Pravilnika o opremljenosti avtobusnih postaj, pomembnejših avtobusnih postajališč in avtobusnih postajališč ter načinu opravljanja storitev avtobusnih postaj (Uradni list RS, št. 86/04, 131/06 – ZPCP-2).

Ob predstavitvi oziroma umeščanju novih avtobusnih postajališč, je treba upoštevati (med drugim):

- Za določitev nove lokacije avtobusnih postajališč so potrebne analize razporeditve obstoječih avtobusnih postajališč in tehničnih elementov ceste na območju lokacije predvidenega postajališča: avtobusno postajališče mora biti načrtovano na lokaciji, kjer projektno-tehnični elementi ceste ustrezajo zahtevam predpisa o projektiranju cest.

¹ Ključni izziv Mobilnostnega načrta za novogradnje je poskrbeti, da ustanova zapisano izvaja tudi v praksi (tu ima vlogo nadzor gradnje in pridobitev gradbenega dovoljenja).

² Dostopnost je značilnost okolja, ki invalidom in drugim osebam s trajnimi ali začasnimi oviranostmi zagotavlja, da imajo enako kot drugi dostop do fizičnega okolja, prevoza, informacijsko-komunikacijskih tehnologij in sistemov ter drugih objektov in storitev (Evropska komisija, 2010).

³ Smernice za načrtovanje površin za pešce in kolesarje so objavljene na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo.

- Avtobusna postajališča se načrtujejo v parih.
- Zagotovljena mora biti preglednost.
- Avtobusno postajališče mora zagotavljati neovirano gibanje funkcionalno oviranih oseb.
- Avtobusno postajališče mora biti v območju križišča ali priključka locirano za križiščem ali priključkom, razen če prostorske ali druge tehnične zahteve tega ne dopuščajo. Na cesti v naselju je lahko avtobusno postajališče zunaj vozišča urejeno tudi neposredno za križiščem. Začetek postajališča je lahko neposredno za priključnim radiem. Pri določanju oddaljenosti avtobusnega postajališča od semaforiziranega križišča je treba upoštevati kriterij razvrščanja v prometne pasove in prometne razmere v semaforiziranem križišču.

(F) INTERVENCIJSKE POTI IN POVRŠINE

1. Intervencijske poti izven vozišč je treba izvesti na način, ki dopušča ustrezno tlakovanje in ozelenitev. Vse vozne intervencijske površine je treba dimenzionirati na 10 ton osnega pritiska. Širina intervencijskih poti mora biti najmanj 3.0 m ali 3.5 m, če je pot na dolžini več kot 12 m omejena s stenami, stebri ali drugimi ovirami. Svetla višina poti je najmanj 3.5 m, po vsej dolžini poti. Skladno s požarno varnostjo je treba zagotoviti varen umik ljudi in premoženja, ustrezne požarno varnostne odmike med objekti ter ustrezne vire za oskrbo z vodo za gašenje.

(G) SPLOŠNI POGOJI ZA KOMUNALNO IN ENERGETSKO UREJANJE

1. Predvidene objekte je treba priključiti na obstoječo in predvideno komunalno in energetska infrastrukturo omrežje, po pogojih posameznih upravljalcev komunalnih vodov.
2. Gradnjo komunalnih in energetskih naprav ter objektov je treba urejati usklajeno. Upoštevati je treba predpisane odmike od obstoječih komunalnih in energetskih vodov in naprav. Vsi sekundarni in primarni vodi potekajo po javnih površinah oziroma po površinah v javni rabi tako, da je omogočeno njihovo vzdrževanje. V primeru, da potek po javnih površinah ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih naprav in energetske infrastrukture na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.
3. Obstoječo komunalno in energetska infrastrukturo je dopustno obnavljati, dograjevati in povečevati zmogljivost skladno s prostorskimi in okoljskimi zmožnostmi.

(H) RAVNANJE Z ODPADKI IN ODVOZ ODPADKOV

1. Temeljni cilj je racionalno ravnanje s komunalnimi in drugimi odpadki in sicer je treba racionalno izrabljati prostor za sisteme zbiranja odpadkov. Komunalne odpadke je treba zbirati na zbirnem mestu. Zbirno mesto je treba urediti tako, da je zagotovljena higiena in da ni negativnih vplivov na javno površino ali sosednje objekte. Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini. Prezemno mesto komunalnih odpadkov je začasno mesto, praviloma na najbližji možni javni površini, in ne sme ovirati ali ogroziti rabe teh površin.

Prezemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

2. Upoštevati je treba določila Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg), Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11), Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr. in 35/17), Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11) ter ostale predpise s področja ravnanja z odpadki.

Pripravila:
Andreja Jagodic



Sekretar – Vodja oddelka:
David Polutnik

Vodja odseka za promet:
Uršula Longar, u. d. i. g.

Vročiti:

- MOL MU Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

inženjerska
tudijska
pisarnica



JAVNA
RAZSVETLJAVA

Prejeto: 27-11-2019

Šifra: SH
JAVNA RAZSVETLJAVA d.d.
Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenija
Tel.: +386 1 5863 600, + 386 1 5429 414
Fax: +386 1 5429 400
E-mail: info@jr-lj.si
Web: http://www.jr-lj.si

Številka zadeve: 3505-35/2018-45

Vredn.: 1

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Vaš znak:

Naš znak:
2585/19

Datum:
25. november 2019

Na podlagi pooblastila Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006 in na vlogo:

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana

Vaš znak: 3505-35/2018-43 z dne 20.11.2019

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** K PREDLOGU PRIPRAVE PROSTORSKEGA AKTA: OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA 465 SMODINOVEC.

pod naslednjimi pogoji:

- Izvajalec del je dolžan poravnati vso eventualno škodo, ki bi nastala na naših napravah in instalacijah.
- Vse morebitne prestavitve, priklope, odklope in zaščite elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

Opomba: Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

Priloge:

- 1x

Lep pozdrav!



Marko Mihalčič, inž. el.











Št. verzije: 10

Datum izdaje: 1.12.2016



JAVNA RAZSVETLJIVA, d.o.o.
Ljubljanska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenija
Tel.: +386 1 5863 900, +386 1 5429 414
Fax: +386 1 5429 400
E-mail: info@jr-rl.si
Web: http://www.jr-rl.si

LEGENDA

-  Cevi
-  Podzemni
-  Nadzemni
-  JR Trafo postaje
-  JR Prižigališča
-  JR Nosilci
-  JR Jaški
-  JR Svetilke
-  Krmlilna omarica



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si



Ljubljana, 13.12.2019
Št. dopisa: VOK-341-256/2019-056
Vaš znak: 3505-35/2018-43

Čučerski za
urejanje
prostora



Mestna uprava

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto:	16 -12- 2019	Sig. z.:	SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-55	Pril:	✓
		Vredn:	✓

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec: Poziv za podajo mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta na okolje in/ali konkretnih smernic za pripravo prostorskega akta

Spoštovani.

Obveščamo vas, da Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o. v skladu z:

- **Odlokom o zbiranju in prevozu komunalnih odpadkov (UL RS, št. 34/2012),**
- **Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017),**
- **Zakonom o varstvu okolja (UL RS, št. 39/2006 in njegove dopolnitve),**

izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na parcelah 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, k. o. 1755 Glince, 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16. 1501/3, k. o. 2683 Grič.

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in odjemnih mest ter dostopnost komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi. Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik je izvorni povzročitelj, katerega delovanje ali dejavnost povzroča nastajanje komunalnih odpadkov, in je:

- izvorni povzročitelj iz gospodinjstva,
- izvorni povzročitelj iz javnega sektorja,
- izvorni povzročitelj iz proizvodne dejavnosti, trgovine, poslovne dejavnosti, storitvene dejavnosti ali druge dejavnosti, ki ni dejavnost javnega sektorja.

Uporabnik se mora vključiti v sistem zbiranja komunalnih odpadkov.

Uporabnik je dolžan prepuščati mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke, embalaža, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnih mestih, ekoloških otokih in zbirnih centrih, biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke, razen če jih kompostira, kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu, nevarne odpadke v zbirnih centrih ali v premične zbiralnice nevarnih odpadkov.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije. Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta je treba upoštevati najmanj minimalno obračunsko prostornino posamezne vrste zabojnika, določenega s tem odlokom, pomnoženo s faktorjem 1,6. Če izračun ni enak posamezni velikosti zabojnika, se pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta upošteva naslednja (tj. večja)



Registrirano pri Okrožnem Sodišču v Ljubljani,
VI Št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 96 591 156,27 EUR



velikost zabojnika. Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do poškodovanja zabojnikov ali onesnaženja okolice.

Prezemno mesto je začasno mesto, praviloma na najbližji možni javni površini, namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov, ločenih frakcij in kosovnih odpadkov ter ne sme ovirati ali ogrožati rabe javnih površin. Prezemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

Uporabnik mora zabojnike pripeljati z zbirnega mesta na prezemno mesto in jih po odvozu, v najkrajšem možnem času, odpeljati nazaj na zbirno mesto. Prezemno mesto je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto zvečer pred dnevom odvoza oz. do 6. ure zjutraj na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do te določene ure). Prezemno mesto za kosovne odpadke mora biti na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz kosovnih odpadkov.

Zbirno mesto in prezemno mesto sta lahko na isti lokaciji. To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.

Do prezemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre. Če je dostop raven, mora biti širok najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostop z ovinkom pa mora biti širok najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov.

Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila. Če ti pogoji niso zagotovljeni, se prezemno mesto locira na mestu, ki je od pričetka slepe ulice lahko oddaljeno največ 15 metrov.

Če je dostop do prezemnega mesta preozek ali prestrm ali ima neurejeno ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, se prezemno mesto lahko locira tudi na razdalji več kot 150 metrov od objekta uporabnika.

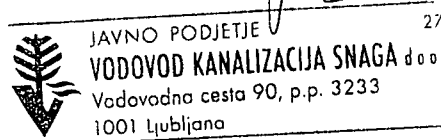
Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe zbiranja komunalnih odpadkov pred pričetkom del sporočiti predviden datum začetka del in podatek o številu zaposlenih na gradbišču, kar je osnova za dostavo potrebnega števila zabojnikov v času gradnje. Vsako gradbišče mora biti opremljeno z ustreznimi zabojniki za komunalne odpadke.

Pred uporabo objekta naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Črt Feldin

Vodja sektorja za zbiranje odpadkov po pooblastilu:
Marija Rutter



Dostaviti:

- naslovník
- arhiv (tu)



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si



Ljubljana, 25.7.2019

Št. dokumenta: VOK-351-3216/2019-002

Št. smernic: SM-14/19V



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA
UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE
PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Proj. št.	31-07-2019	Sig. z:	SH
Šta. akta začete:		Pril.:	
	3505-35/2018-33	Vredn.:	

Zadeva: Predhodne smernice za izdelavo OPPN 465 Smodinovec - vodovod

Spoštovani!

Zaprosilo za pridobitev predhodnih smernic za izdelavo OPPN 465 Smodinovec, smo z vaše strani prejeli dne 9.7.2019, dopis št.: 3505-35/2018-32. Na osnovi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B) vam po pregledu dostavljenega gradiva za OPPN in ostale obstoječe dokumentacije, shranjene v arhivu ter katastra JP VOKA SNAGA D.O.O. podajamo smernice za vodovod na tangiranem območju urejanja. Podane smernice morajo biti upoštevane pri pripravi prostorskega akta.

1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Načrtovano gradnjo na območju, ki je predmet prostorskega akta, je mogoče oskrbovati z vodo iz obstoječega javnega vodovoda.
- 1.2. Pri načrtovanju izrabe prostora oziroma pri posegih na območju, ki je predmet prostorskega akta, je treba za obstoječe in predvidene vodovode ter nove vodovodne priključke zagotoviti predpisane varovalne pasove oz. odmike od ostalih objektov in naprav.
- 1.3. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki ter še posebej Uredba o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 88/12) in Odlok o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 59/14), ki velja za območje Mestne občine Ljubljana.
- 1.4. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta JP VOKA SNAGA d.o.o.: Tehnična navodila za vodovod.



2.0. POSEBNI POGOJI

- 2.1. Območje OPPN 465 Smodinovec se nahaja med Brdom in Podutikom, severovzhodno od cestne baze Smodinovec. Načrtovana je gradnja logističnega centra s spremljajočim programom. Predvidena je gradnja dveh objektov A in B.
- 2.2. Območje OPPN 465 Smodinovec leži izven vodovarstvenih območij vodnih virov.
- 2.3. Območje je z vodo oskrbovano iz vodarn Kleče in Brest. Zahodno od predmetnega območja v Mladinski ulici poteka vodovod NL DN 100 iz leta 2002. Navezan je na vodovod PVC d 110 iz leta 1983 v ulici Grič. Izdelana je dokumentacija: Gostinski lokal, Mladinska cesta 89, Ljubljana. PZI, št. nčrt.: 11-2/19, int. št.: 6621 VZ, Hermes commerce d.o.o, feb. 2019, ki obravnava predstavitev dela vodovoda NL DN 100 v Mladinski ulici, znotraj območja OPPN, zaradi dozidave objekta.
- 2.4. Javno vodovodno omrežje obstoječim objektom na širšem območju in predvidenim objektom znotraj OPPN 465 - Smodinovec omogoča oskrbo s pitno in sanitarno vodo ter samo delno požarno varnost. Za zagotavljanje požarne varnosti znotraj območja OPPN 465 - Smodinovec iz vodovodnega omrežja, skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ; št. 30/91), bo potrebno predhodno izvesti rekonstrukcijo vodovoda od prečrpalnice Brdo do vodohrana Brdo.
- 2.5. Za oskrbo s pitno in sanitarno vodo novih objektov naj se upošteva zahteva 9. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. list RS, 59/14) o samostojnih vodovodnih priključkih za vsako stavbo posebej.
- 2.6. V grafičnem prikazu poteka obstoječe in predvidene komunalne infrastrukture na obravnavanem območju prostorskega akta, morajo biti poleg javnega vodovodnega omrežja prikazani vsi novo predvideni vodovodni priključki in sicer od objekta do navezave na javni vodovod.
- 2.7. V prostorskem aktu mora biti tudi navedeno, da je pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje potrebno zaprositi upravljavca javnega vodovoda za soglasje za priključitev posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

Lep pozdrav.

Pripravil:

Aleksander Rupena

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Jože Bogolin



JAVNO PODJETJE 09
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Dostaviti:

- naslovník,
- glavni arhiv podjetja.



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 17.12.2019

Št. dokumenta: VOK-350-060/2019-002

Št. mnenja: SM-24/19V



Mestna uprava
Ljubljana

Urejanje
prostora



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto	06 -01- 2020	Sig. z	SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-61	Pril.:	
		Vredn.:	

Zadeva: **Mnenje h gradivu za izdelavo občinskega prostorskega načrta 465 Smodinovec - vodovod**

Spoštovani!

Na podlagi vašega dopisa, št.: 3505-35/2018-43, z dne 20. 11. 2019, vam posredujemo mnenje h gradivu za izdelavo občinskega prostorskega načrta 465 Smodinovec. Mnenje podajamo skladno z določili 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).

Izdane so bile Predhodne smernice za izdelavo OPPN 465 Smodinovec - vodovod, št.: VOK-351-3216/2019-002 (SM-14-19V), Javno podjetje VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., jul. 2019.

Po pregledu prejetega gradiva vam sporočamo, da:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec. Št.: 8383, LUZ d.d., jul. 19. ustrezno obravnavajo ureditev vodovodnega omrežja in s tem vodooskrbo in požarno varnost predmetnega območja.
- Površine zajete v Načrtu izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora EUP DR-752, EUP RD-563 in EUP RD-309 v okviru sprememb in dopolnitev OPN mestne občine Ljubljana. AGRARIUS, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., jul. 19. pa ne tangirajo obstoječih ali predvidenih vodovodov.

Z gradivi za pripravo OPPN 465 Smodinovec se zato strinjamo. Obstoječe in predvidene trase vodovodov morajo biti prikazane v grafični prilogi predmetnega OPPN.

Lep pozdrav.

Pripravil:

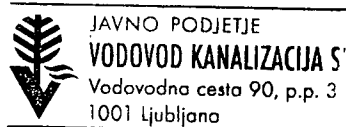
Aleksander Rupena

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja.



Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Jože Bogolin



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 23.7.2019

Št. dokumenta: VOK-351-3217/2019-002

Št. smernic: SM-14/19K



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelék za
urejanje
prostora

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA,
MESTNA UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE
PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28**

1000 LJUBLJANA



Prejeto	31-07-2019	Sg. z.	SH
Številka zahteve:		Pri:	
	3505-35/2018-34	Vrean.:	

Zadeva: **Predhodne smernice za izdelavo OPPN 465-Smodinovec – kanalizacija**

Spoštovani!

Zaprosilo za pridobitev predhodnih smernic za izdelavo OPPN 465 Smodinovec, smo z vaše strani prejeli dne 9.7.2019, dopis št.: 3505-35/2018-32. Na osnovi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B) vam po pregledu dostavljenega gradiva za OPPN in ostale obstoječe dokumentacije, shranjene v arhivu ter katastra JP VOKA SNAGA d.o.o. podajamo smernice za kanalizacijo na tangiranem območju urejanja. Podane smernice morajo biti upoštewane pri pripravi prostorskega akta.

1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Ob izdelavi OPPN 465 je za izgradnjo dveh objektov na obravnavanem območju po idejni rešitvi IR 3189 (izdelovalec JP VOKA-SNAGA d.o.o.) javno kanalizacijo dograditi.
- 1.2. Pri načrtovanih posegih na območju, ki je predmet prostorskega akta, mora biti upoštevano obstoječe in predvideno javno kanalizacijsko omrežje ter predvideno interno kanalizacijsko omrežje.
- 1.3. Kanalizacija naj praviloma poteka v dostopnih javnih površinah in intervencijskih poteh, tako da je omogočeno vzdrževanje internega kanalizacijskega omrežja.
- 1.4. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo tangirani veljavni predpisi in pravilniki ter Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. list RS, št. 14/06, 59/07), ki velja za območje Mestne občine Ljubljana.
- 1.5. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o.: Tehnična navodila za kanalizacijo.



2.0. POSEBNI POGOJI

Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPPN) se nahaja zahodnem delu mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL). Območje je dostopno iz Mladinske ulice, ki poteka na zahodni strani območja. Načrtovana je gradnja logističnega centra s spremljajočim programom. Predvidena je gradnja dveh objektov A in B.

2.1. Obstoječe stanje: Na obravnavanem ureditvenem območju, ki je predmet OPPN 465 javno kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno v celoti. Čistilna naprava Smodinovec je zgrajena za 70 PE in ne dopušča priključitev novih količin komunalnih odpadnih voda iz predvidenih objektov. Na obravnavanem območju je predvidena dograditev kanalizacije po spodaj navedenem projektu

- Idejna rešitev: Ureditev oskrbe z vodo in odvajanje odpadne vode na območju mestne občine Ljubljana, izdelal JP VODOVOD KANALIZACIJA d.o.o.; št.p.3189 K; maj 2009.

V neposredni bližini ulice Grič poteka kanal DN 700 za odvod padavinskih voda z izlivom v pritok potoka Glinščica in kanal DN 250 za odvod komunalnih odpadnih voda na čistilno napravo Smodinovec.

Na mestu sedanje čistilne naprave Smodinovec je predvidena izgradnja javnega črpališča s tlačnim vodom premera DN 100, dolžine cca 700 m in z navezavo na obstoječo javno kanalizacijo pri objektu Cesta na Bokalce 52.

2.2. Predvideno stanje: Javna kanalizacija je zasnovana v ločenem sistemu.

Komunalne odpadne vode: Komunalne odpadne vode se bodo odvajale preko centralnega kanalizacijskega sistema na centralno čistilno napravo o Ljubljana v Zalogu. Na javno kanalizacijo se bodo preko interne kanalizacije za odvod komunalnih odpadnih voda priključevale samo komunalne odpadne vode iz predvidenih objektov.

Za priključitev komunalnih odpadnih voda na predvideno javno kanalizacijo iz obravnavanega območja bo potrebno v Mladinski ulici dograditi javni kanal na osnovi idejne rešitve št.3189 K.

V bližini objekta Cesta na Bokalce 52, se bo predvideni javni kanal za odvod komunalnih odpadnih voda DN 250 priključeval v jašek na obstoječem kanalu DN 250 za odvod komunalnih odpadnih definiran s koto pokrova 329,20 m n.m in koto dna 327,82 m n.m.

Do izgradnje javne kanalizacijske s črpališčem, se komunalne odpadne vode čisti na MKČN z izpustom v pritok potoka Glinščice. MKČN se po izgradnji javne kanalizacije in prevezavi objektov na javno kanalizacijo ukine.

Padavinske vode: Padavinske vode se odvajajo v pritok potoka Glinščica.

- Padavinske vode iz streh objektov in padavinske vode iz manipulacijskih površin se odvajajo preko lovilca olj v pritok potoka Glinščice.
- Lokacije priključevanja padavinskih voda v pritok potoka Glinščica se določi v projektu interne kanalizacije na osnovi projekta zunanje ureditve z upoštevanjem pogojev upravljalca potoka
- Tla na obravnavanem območju so po naših informacijah nepropustna in neprimerna za ponikanje.

2.3. Obravnavano območje leži izven vodovarstvenih pasov varovanja vodnih virov.

2.4. V grafičnem delu OPPN 46 je potrebno za obravnavano območje prikazati potek obstoječe in predvidene javne kanalizacije po idejni rešitvi IR št.3189 K, ki ga pokriva predmetni akt. Prikazano



mora biti tudi mesto priključevanja objektov A in B. Idejna rešitev IR 3189 K mora biti navedena v tekstualnem delu OPPN 465.

2.5. Pred priključitvijo objektov na javno kanalizacijo je potrebno zaprositi soglasje za priključitev, ki ga izda upravljavec javne kanalizacije.

2.6. Komunalne odpadne vode iz pritličja in višje ležečih etaž objektov se odvaja gravitacijsko, komunalne odpadne vode iz kleti objektov se odvaja s kletnim črpališčem.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Damijan Bogataj

Vodja razvojne službe:
Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:
Jože Bogolin

JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Dostaviti:

- naslovník,
- glavni arhiv podjetja.



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 20.12.2019

Št. dokumenta: VOK-350-061/2019-002

Št. mnenja: SM-24/19K
Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava



Uradni list
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto	06-01-2020	Sig. z	SH
Številka zadeve	3505-35/2018-60	Prih.	
		Vredn.	

Zadeva: **Mnenje h gradivu za izdelavo (OPPN) občinskega prostorskega načrta 465 Smodinovec** – za menjavo nadomestnih zemljišč – mnenje za kanalizacijo

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom, št. dopisa 3505-35/2018-43, z dne 20.11.2019, vam posredujemo, na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17). Za obravnavano območje so bile izdane predhodne smernice za izdelavo OPPN 465-Smodinovec-kanalizacija št. VOK-351-3217/2019-002 (SM-14/19 K) z dne 22.7.2019; JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

OBSTOJEČE STANJE: Na obravnavanem delu ureditvenega območja, ki je predmet izdelave mnenja je javno kanalizacijsko omrežje deloma že zgrajeno.

Na obravnavanem območju je predvidena ukinitvev čistilne naprave in dograditev črpališča ter dograditev kanalizacije po spodaj navedenem projektu

- Idejna rešitev: Ureditev oskrbe z vodo in odvajanje odpadne vode na območju mestne občine Ljubljana, izdelal JP VODOVOD KANALIZACIJA d.o.o; št.p.3189 K; maj 2009.

PREDVIDENO STANJE: Javna kanalizacija je zasnovana v ločenem sistemu. Podrobneje je opisano v že vam posredovanih smernicah za OPPN 465. Tla na obravnavanem območju so po naših informacijah nepropustna in neprimerna za ponikanje



MNENJE: Pri pregledu gradiva

- Izhodišča za pripravo OPN 465 Smodinovec št.8383 , LUZ d.d., JUL 2019 in
- Površine zajete v Načrtu izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora EUP DR-752, EUP RD-563 in EUP RD -309 v okviru sprememb in dopolnitev OPN mestne občine Ljubljana AGRARIOUS tla in okolje , Tomaž Kralja s.p. julij 2019 ugotavljamo, da predvidene spremembe ne tangirajo obstoječih in predvidenih kanalov.

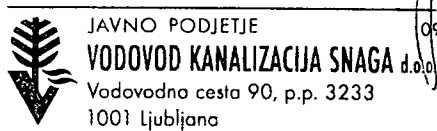
Z gradivom za pripravo **OPPN** se strinjamo. Podano mnenje mora biti upoštevano pri pripravi prostorskega akta OPPN. Obstoječe in predvidene trase kanalov morajo biti prikazane v grafični prilogi OPPN.

Lep pozdrav.

Pripravil :
Damijan Bogataj

Vodja razvojne službe:
Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:
Jože Bogolin



Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja.



ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) in Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07 in 57/12) ter na podlagi vloge z dne 22.11.2019 izdaja

Mestna občina
Ljubljana
Mestna upravaOddelk za
urejanje
prostoraMestna občina Ljubljana
Poljanski nasip 28

1000 LJUBLJANA

Prejeto	07 -01- 2020	Sig. z.	SH
Številka zadeve:	3505-35/218-62	Pril.	
		Vredn.	

SMERNICE št. 2690 (52842/2019-AG) za pripravo OPPN 465 SMODINOVEC

I. UVODNE UGOTOVITVE

Območje obdelave se nahaja v območju funkcionalne enote Dravlje, med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Območje obsega območje neobdelanih kmetijskih površin in območje začasnega parkirišča ob Mladinski ulici. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, za katero je predviden OPPN 183 Pod Kamno Gorico – Grič AC priključek Brdo, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico.

Območje OPPN sestavljata dve prostorski enoti: v prostorski enoti PE1 je načrtovana gradnja stavbe A s programom logističnih dejavnosti s spremljajočim programom in gradnja stavbe B s programom poslovnih dejavnosti in ureditev parkirišč, v prostorski enoti C1 so načrtovane nove prometne ureditve.

Površina območja: 29.210 m²,

Priključna moč: ni podatka,

Leto priključitve: ni podatka.

II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. Obravnavano območje ni oskrbovano z električno energijo.
2. Preko obravnavanega območja potekajo srednje napetostni kablovodi ter 20 in 110kV daljnovodi v lasti in upravljanju Elektro Ljubljana d.d.
3. Podrobne informacije o naših vodih in napravah si pridobite v Oddelku za dokumentacijo, Lj. Kotnikova 9 na tel. št. 230-40-61 oz. nenad.cica@elektro-ljubljana.si.

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Za napajanje območja je potrebno zgraditi transformatorsko postajo. Transformatorska postaja naj bo tipska prostostoječa ali zidana v pritličju oz. 1. kleti objekta. Dostop, transport in posluževanje transformatorske postaje mora biti omogočeno 24 ur na dan osebju distributerja el. energije in intervencijskim vozilom. Sosednji prostori ne smejo pisarniški prostori oz.



- prostori, kjer se isto osebje zadržuje dlje časa. Zračenje mora biti načrtovano z naravnim vlekom, kjer pa je potrebno upoštevati tudi širjenje hrupa.
2. Za vključitev transformatorskih postaj v srednje napetostno omrežje bo potrebno položiti 20kV kablovode v novo elektro kabelsko kanalizacijo. Točka priklopa (SN kablovod) bo določena v elektroenergetski analizi srednje napetostnega omrežja.
 3. V fazi priprave OPPN bo potrebno izdelati Idejne rešitve (IR). Za izdelavo IR je potrebno zagotoviti ustrezne realne podatke o predvidenih objektih in potrebnih priključnih močeh, kakor tudi predviden terminski plan izgradnje objektov. Izdelavo IR je potrebno pravočasno naročiti pri Elektro Ljubljana d.d. v Oddelku za dokumentacijo in projektivo. Kontaktna oseba je dosegljiva na tel. št. 01/230-45-87.
 4. V Idejnih rešitvah morajo biti obdelane potrebe po električni energiji, določena lokacija novo načrtovane transformatorske postaje in njena zmogljivost, ugotovljena možnost osebnega dostopa do TP in transport opreme, ter obdelan način vključitve TP v SN omrežje, z določitvijo trase in tipov kablov. Prav tako je potrebno določiti tudi trase predvidene kabelske kanalizacije s pripadajočimi kabelskimi jaški in število cevi kabelske kanalizacije, ter lokacije priključno merilnih omaric.
 5. Pri zasnovi načrtovanih objektov in dejavnosti upoštevati Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10 in 17/14 – EZ-1).
 6. Odmiki novozgrajenih objektov z elektroenergetskimi vodi in napravami morajo biti izvedeni v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi.

IV. OSTALI POGOJI

1. Po pridobitvi gradbenega dovoljenja si mora investitor v skladu z 14,7, 270, in 306 členom Energetskega zakona (Ur.l. RS št. 17/2014, 81/15) in 4. členom Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije iz distribucijskega omrežja električne energije (Ur.l.RS št. 126/07) pridobiti Soglasje za priključitev, v katerem bodo natančno določeni tehnični pogoji in parametri priklopa posameznega objekta.
2. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnja elektroenergetske infrastrukture) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi smernicami, sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje (SONDO), veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo.
3. Investitorji objektov so dolžni naročiti in plačati vse stroške prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzročajo z gradnjo.
4. Investitorji objektov nosijo vse stroške priključitve posameznega objekta na distribucijsko elektroenergetsko omrežje.
5. Za vso elektroenergetsko infrastrukturo je potrebno skladno z Gradbenim zakonom izpolniti pogoje za začetek gradnje.
6. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana in zanjo pridobljena ustrezna gradbena dovoljenja. Za zemljišča, na katerih bo postavljena elektroenergetska infrastruktura, mora biti pridobljena 'pravica graditi'.
7. V fazi pridobivanja 'dokazila o pravici graditi' ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
8. Pred izvedbo priključka mora posamezni investitor skleniti pogodbo o priključitvi objekta na elektroenergetsko omrežje. Najmanj 7 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor posameznega objekta nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.
9. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.



Ljubljana, 18.12.2019

Pripravil/-a:

Aleš Gruden

Direktor DE LJUBLJANA MESTO:

Roman Jesenko, dipl. inž. el.



Poslano:

- Mestna občina Ljubljana, Poljanski nasip 28, 1000 LJUBLJANA
- referat Šiška
- arhiv



Mestna uprava

Oddelk za
urejanje
prostoraMESTNA OBČINA LJUBLJANA MESTNA UPRAVA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

Prejeto:	03 -12- 2019	Sig. z:	St
Številka zadeve:	3505-35/2018-43	PriL:	1
		Vredn.:	

naš znak: 3519RD126-JPE-300-003/2019-004

datum: 27.11.2019

vaš znak: 3505-35/2018-43

OSKRBA S PLINOM

ZADEVA: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 465 SMODINOVEC

Spoštovani,

Z Vašo vlogo številka 35050-35/2018-43 z dne 20.11.2019, ki smo jo prejeli dne 22.11.2019, ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta Občinski prostorski načrt 465 Smodinovec (v nadaljevanju OPPN).

Območje OPPN se nahaja na območju funkcionalne enote Dravljje, med območjem avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Območje obsega območje neobdelanih kmetijskih površin in območje začasnega parkirišča ob Mladinski ulici. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, za katero je predviden OPPN 183 Pod Kamno Gorico – Grič AC priključek Brdo, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico. Območje OPPN meri cca. 29.210 m². Predvidena je gradnja dveh objektov v PE1 stavba A s tlorisno izmero cca. 161,10 m / 66,70 m in v PE2 stavba B dimenzije cca. 65,10 m / 13,60 m.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 14/2006).

V odloku o OPPN naj bo v tekstualnem delu v poglavju »Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo – oskrba z zemeljskim plinom« navedeno.

- 1. Objekti se za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode priključijo na distribucijsko omrežje zemeljskega plina, skladno z določili vsakokratno veljavnega odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana.*
- 2. Priključitev stavb na distribucijsko plinovodno omrežje je predvidena z navezavo na srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje (0,5 – 1 bar).*
- 3. Glavni srednjetačni distribucijski plinovod dimenzije DN150, preko katerega se bo vršila oskrba stavb na območju OPPN je predviden s potekom v cestišču Mladinske ulice in prečkanjem avtocestnega obroča z navezavo na srednjetačni plinovod S1000 JE250. Glavni plinovod gradi izvajalec gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina.*
- 4. Za priključitev stavb na plinovodno omrežje, bo treba izvesti priključne plinovode do objektov. Priključni plinovodi se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici nameščeni v ali na fasadi objekta.*
- 5. Glavni plinovodi, priključni plinovodi in notranje napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 68/2011), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov, (Uradni list RS, št. 26/2002 s spremembami in dopolnitvami) in Tehničnimi zahtevami za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav, (Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.).*

V prilogi Vam pošiljamo situacijo z vrisanim obstoječim in predvidenim plinovodnim omrežjem ter konceptom priključitve stavb na obravnavanem območju na sistem oskrbe z zemeljskim plinom.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

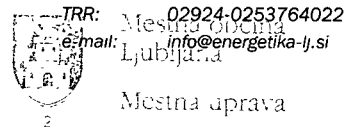
namestnik direktorja Sektorja za investicije in razvoj

Pripravil/a:
Janez Garvas



Priloga:
Situacija območja

 energetika ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1

Češček z.
urejanje
prostora**MESTNA OBČINA LJUBLJANA MESTNA UPRAVA**
POLJANSKA CESTA 28**1000 LJUBLJANA**

Prejeto:	03-12-2019	Sig z
Številka zadeve:	3505-35/2018-43	Pril.:
		Vredn

naš znak: 3518RD0-JPE-300-003/2019-003

datum: 27.11.2019

vaš znak: 3505-35/2018-43

OSKRBA S TOPLOTO**ZADEVA: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT 465 SMODINOVEC**

Spoštovani,

Z Vašo vlogo številka 35050-35/2018-43 z dne 20.11.2019, ki smo jo prejeli dne 22.11.2019, ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta Občinski prostorski načrt 465 Smodinovec (v nadaljevanju OPPN).

Območje OPPN se nahaja na območju funkcionalne enote Dravlje, med območjem avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Območje obsega območje neobdelanih kmetijskih površin in območje začasnega parkirišča ob Mladinski ulici. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, za katero je predviden OPPN 183 Pod Kamno Gorico – Grič AC priključek Brdo, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico. Območje OPPN meri cca. 29.210 m². Predvidena je gradnja dveh objektov v PE1 stavba A s tlorisno izmero cca. 161,10 m / 66,70 m in v PE2 stavba B dimenzije cca. 65,10 m / 13,60 m.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

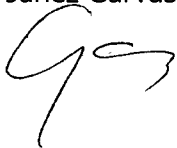
Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja, zato za predvidene prostorske ureditve ne podajamo smernic s področja oskrbe s toploto.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha
namestnik direktorja Sektorja za investicije in razvoj

Pripravl/a:
Janez Garvas



 **energetika ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174

F: 01 478 7425

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna uprava

glavna.pisarna@ljubljana.si

Prejeto: - 3 -02- 2020	Sig. z.: SH
Číslo zadeve:	Pril.:
3505-35/2018-68	Vredn.:

Številka: 35409-346/2019/7

Datum: 30. 1. 2020

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec – Seznanitev z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev v postopku celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl. US, 8/2010 in 82/2013; v nadaljevanju ZUP)

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 3. 1. 2020 prejelo vlogo pripravljavca plana, Mestne občine Ljubljana, Mestne uprave, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, št. 3505-35/2018-59 z dne 30. 12. 2019, za odločitev o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec, (v nadaljnjem besedilu: OPPN). Vlogi so bila priložena mnenja nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in sicer:

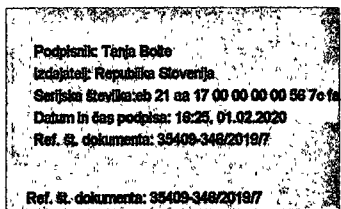
- dopis Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-355/2019-2 (256), z dne 20. 12. 2019;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-172/2019/3, z dne 23. 12. 2019;
- smernice Direkcije RS za vode, št. 35022-8/2019-3, z dne 4. 12. 2019;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3-III-1328/2-O-19/HT, z dne 10. 12. 2019.

Gradivo je bilo objavljeno na spletni strani Mestne občine Ljubljana, na naslovu

<https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> :

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, (št. 3505-35/2018-38, z dne 6. 11. 2019);
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, (LUZ d.d., št. projekta 8383, julij 2019);
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora DR-752, RD-563 in RD-309 v okviru sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana, (Agrarius, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., julij 2019).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 - GZ, 21/18 - ZNorg in 84/18 - ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1) je treba



v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da OPPN obsega enoto urejanja prostora DR-743, za katero je z veljavnim občinskim prostorskim načrtom določena namenska raba prostora IG – gospodarske cone, del prometnih ureditev pa sega tudi v območje RD-440. Namenska raba prostora je bila določena v postopku Spremembe in dopolnitve št. 1 občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – strateški del in Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, za katere je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, ministrstvo pa je izdalo odločbo o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, št. 35409-56/2017/43, z dne 26. 4. 2018.

Območje OPPN omejujejo na zahodu Mladinska ulica, na vzhodu vodotok Pržanec, na severu območje kmetijskih površin, na jugu pa sega do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico. OPPN obsega približno 2,9 ha zemljišč v k.o. Glince in k.o. Grič in je razdeljeno v prostorski enoti P1 in C1. Z OPPN je predvidena gradnja stavb za logistične in poslovne dejavnosti. V enoti P1 je načrtovana gradnja poslovno-skladišnega objekta A za namen logističnih dejavnosti s spremljajočim programom in poslovne stavbe B s parkirnimi prostori v kletni etaži in na terenu. Skladiščni del stavbe A je pritličjen, poslovni del pa obsega pritličje in tri nadstropja. Na severnem in južnem delu stavbe so načrtovane nadstrešnice. Stavba B obsega pritličje in štiri nadstropja, na južni in zahodni strani je načrtovana nadstrešnica, v kletni etaži so predvidena parkirišča. Bruto tlorisna površina nadzemnih delov stavb na območju znaša približno 21.000 m². V gradivu je navedeno, da na območju niso predvideni dejavnosti ali obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje večjega obsega in obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje zaradi nesreč po predpisih, ki urejajo preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanje njihovih posledic. Predvidena je ureditev zelenih in odprtih tlakovanih površin. Na območju se uredi mirujoči promet. Ob objektu A je predvidenih 33 parkirnih mest za osebna vozila, 7 parkirnih mest za tovorna vozila in 18 ramp za raztovarjanje tovora na nivoju terena. Ob objektu B je predvidenih 15 parkirnih mest za osebna vozila na nivoju terena in 66 parkirnih mest za osebna vozila v kletni etaži. Na zahodni strani območja je predvidenih še 18 parkirnih mest za tovorna vozila, namenjenih dejavnosti sosednjega območja. Območje se prometno navezuje preko novega cestnega priključka na cesto Grič na južnem robu OPPN. Kanalizacijsko omrežje za odvajanje komunalne odpadne vode na območju ni v celoti zgrajeno, čistilna naprava Smodinovec, na katero se zgrajeni del kanalizacijskega omrežja priključuje, pa ne omogoča priključevanja dodatnih količin komunalne odpadne vode iz načrtovanih objektov v OPPN. Skladno z navedenim je predvidena dograditev kanalizacijskega omrežja in druge pripadajoče gospodarske javne infrastrukture na območju.

Na podlagi predloženega gradiva ministrstvo ugotavlja, da je na območju predvidena gradnja logističnega centra, za katerega se skladno s točko F.4 Uredbe »Terminali za intermodalni pretovor blaga in logistični centri« izvede predhodni postopek v skladu z 51.a členom ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) podal mnenje št. 3-III-1328/2-O-19/HT, z dne 10. 12. 2019, v katerem je navedel, da OPPN leži izven zavarovanih območij in izven območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ) in Direkcije RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV), ki so v prilogi.

ZRSVN v mnenju št. 3-III-1328/2-O-19/HT, z dne 10. 12. 2019, ugotavlja, da na območju OPPN ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ZRSVN ocenjuje, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo je posredovalo mnenje št. 35012-172/2019/3, z dne 23. 12. 2019. V mnenju ugotavlja, da na območju OPPN in območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo zato ocenjuje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino. V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je skladno z Uredbo treba izvesti presojo vplivov na okolje, obstaja verjetnost pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline (drugi odstavek 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine).

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ št. 354-355/2019-2 (256), z dne 20. 12. 2019. NIJZ v mnenju navaja, da OPPN na podlagi podatkov iz predloženega gradiva ter v obliki in obsegu, opisanih v izhodiščih plana, verjetno ne bo pomembno vplival na zdravje in počutje ljudi. Pri tem mora pripravljavec plana upoštevati podane smernice in pogoje, da se v območje ne umeščajo obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje večjega obsega in obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje, določeni v skladu s področnimi predpisi, zbirni centri za odpadke ter obrati za skladiščenje in /ali predelavo odpadkov ter obrati, ki so glede na dejavnost vir vonjav.

DRSV je podala konkretne smernice št. 35022-8/2019-3, z dne 4. 12. 2019, v katerih se je opredelila tudi do verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. V dopisu navaja, da OPPN posega v hidrografska mrežo, zaradi česar se bodo spremenile razmere površinskega odtoka. Zaradi posegov na območju OPPN in vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v neposredni bližini je pričakovati spremembe tako količinskih kot tudi časovnih komponent odtoka. Poseki na vodnih in priobalnih zemljiščih za načrtovana nadomestna kmetijska zemljišča spreminjajo hidromorfološke in biološke razmere, hkrati pa se, zaradi intenzivne

kmetijske pridelave v neposredni bližini, povečuje možnost vnosa onesnaževal v vodotoke. OPPN ima lahko vpliv tudi na tok podzemne vode, ki je na območju tik pod površjem. DRSV meni, da bo OPPN verjetno pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami, zato je zanj treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, v katerem se glede na načrtovane objekte in predvidene dejavnosti preveri verjetnost pomembnih vplivov plana na okolje in določijo ukrepi za preprečitev teh vplivov.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja logističnega centra s poslovnimi in skladiščnimi prostori, parkirnimi površinami za tovorna in osebna vozila in pripadajočo gospodarsko javno infrastrukturo ter vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč v neposredni bližini območja;
- se z OPPN ne spreminja namenska raba prostora;
- OPPN ne sega na območja naravnih vrednot ter ekološko pomembna območja, kar je v mnenju ugotovil tudi ZRSVN;
- OPPN ne sega na območje registrirane kulturne dediščine, zato njegova izvedba ne bo pomembno vplivala na kulturno dediščino, kar je v mnenju ugotovilo tudi Ministrstvo za kulturo;
- OPPN leži v neposredni bližini širšega vodovarstvenega območja z oznako VVO III ter sega na vodno zemljišče, priobalno zemljišče in v poplavno območje, pretežno razreda preostale poplavne nevarnosti; na območju je podzemna voda plitko pod površjem, zaradi načrtovanih ureditev in dejavnosti pa bo lahko OPPN pomembno vplival na področje upravljanja z vodami, kar je v mnenju ugotovil tudi DRSV;
- OPPN ob upoštevanju podanih smernic in pogojev s področja zdravja ne bo imel pomembnega vpliva na zdravje ljudi, kar je v mnenju ugotovil tudi NIJZ.

Ministrstvo na podlagi gradiva in predloženih mnenj ugotavlja, da je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določilih tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin ter določb 9. in 146. člena ZUP, ki določajo, da se stranka v postopku izjavi o dejstvih in okoliščinah pomembnih za odločitev, vas pozivamo, da se v 15 dneh od prejema tega dopisa izrečete o ugotovljenih okoliščinah in dejstvih, ki so razlog za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec.

Pripravila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Priloge:

- mnenje DRSV št. 35022-8/2019-3,
- mnenje Ministrstva za zdravje s prilogo št. 354-355/2019-2 (256)
- mnenje ZRSVN št. 3-III-1328/2-O-19/HT
- mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-172/2019/3

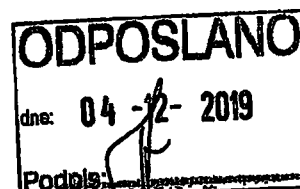
V vednost (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, urbanizem@ljubljana.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Vojkova 52, 1000 Ljubljana

T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74
<http://www.dv.gov.si/>
op.drsv@gov.si



Številka: 35022-8/2019-3
Datum: 4. 12. 2019

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdr-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**KONKRETNE SMERNICE
s področja upravljanja z vodami
za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec**

I.

Pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega 465 Smodinovec (v nadaljevanju: OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o pripravi OPPN št. 3505-35/2018 z dne 6.11.2019 (v nadaljevanju: Sklep) in izhodišča za pripravo OPPN, ki jih je izdelala družba LUZ d.d., Verovškova 64, Ljubljana, (v nadaljevanju: Izhodišča za pripravo OPPN) je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Pri načrtovanju prostorskih ureditev je treba upoštevati usmeritve za načrtovanje, podane v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana v členih, ki obravnavajo varstvo voda oziroma poseganje na varstvena, varovana, ogrožena območja.
2. V OPPN mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
 - celotna ureditev, iz katere bo razvidna dispozicija objektov (obstojećih in predvidenih), ureditev okolice, vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura ter način poseganja na vodna in priobalna zemljišča, pri čemer mora biti upoštevano dejansko stanje v naravi,
 - predvidena rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda na območju urejanja.
1. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 47/2005, 45/2007, 79/2009, 64/12, 98/15), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/2015).
2. Vse padavinske vode z javnih cest morajo biti speljane in očiščene na način kot to predvideva Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS št. 47/05).
- Prepovedano je odvajati neочиščeno odpadno vodo neposredno v površinske vode ali neposredno ali posredno v podzemne vode.

- V kolikor je predviden izpust meteornih voda ali očiščenih odpadnih voda v vodotok, mora biti izpustna glava kanala oblikovana pod naklonom brežine in ne sme segati v svetli profil vodotoka. Po potrebi mora biti opremljena s povratno zaklopko.
3. Odvajanje padavinskih voda je potrebno urediti v skladu z 92.čl. ZV-1 in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z utrjenih površin in površin s spremembo rabe, kar pomeni, da je potrebno prioriteto predvideti ponikanje, pri čemer morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Če ponikanje ni možno, kar je potrebno računsko dokazati, je možno padavinske vode speljati v vodotok (direktno ali indirektno preko sistema meteorne kanalizacije širšega območja), število izpustov naj bo čim manjše. Pri tem je potrebno ovrednotiti vpliv padavinskih voda na pretočno sposobnost vodotokov ter podati rešitve za eliminacijo negativnih vplivov (predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v kanalizacijo oziroma površinske odvodnike).
 4. Zemljišče, na katerem je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem, je vodno zemljišče celinskih voda. **Vodno zemljišče tekočih voda obsega osnovno strugo tekočih voda, vključno z bregom, do izrazite geomorfološke spremembe, oziroma zemljišče določeno na podlagi Pravilnika o podrobnejšem načinu določanja meje vodnega zemljišča tekočih voda – (Ur.l. RS št. 58/18).** Za vodno zemljišče se štejejo tudi opuščene struge in prodišča, ki jih voda občasno še poplavlja, močvirja in zemljišče, ki ga je poplavlila voda zaradi posega v prostor. Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda.
 5. Prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, je treba prioriteto umeščati izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna, ter v ustreznem odmiku, tako da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidnanost in javna dostopnost (velja tudi za objekte javne infrastrukture).
 6. Posegi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki sega na vodah 2. reda 5,0 m od meje vodnega zemljišča so prepovedani, razen v primerih navedenih v 37. in 201. členu Zakona o vodah (ZV-1). **Pas priobalnega zemljišča v območju ureditve je treba v dokumentaciji (OPPN) označiti in kotirati in mora biti odraz dejanskega stanja v naravi.** Omejitve veljajo tako za nadzemni kot za podzemni gabarit objektov in jih je potrebno upoštevati pri izbiri lege objektov na zemljišču in odmikih od parcelnih mej.
 - Morebitni objekti komunalne in prometne infrastrukture, ki bi izjemoma potekali vzporedno z vodotoki morajo biti v takšni oddaljenosti od struge, da bo zagotovljena stabilnost brežin in struge in zagotovljena varnost objektov - vodov v primeru poškodovanja vodotoka in vodnogospodarskih objektov zaradi visokih voda. Na odsekih, kjer trasa javne infrastrukture sega na vodno ali priobalno zemljišče, je potrebno upoštevati tudi prometno obremenitev in predvideti ustrezno zaščito cevi za čas uporabe strojne mehanizacije za potrebe vodnogospodarske javne službe. Gradnja jaškov v strugi in v brežinah vodotoka ni dovoljena.
 7. V primeru poseganja na vodna in priobalna zemljišča je potrebno izdelati hidrološko hidravlični elaborat, ki mora biti osnova za načrtovanje posegov v prostor. V elaboratu morajo biti analizirani pretoki od malih do velikih, s prikazom gladin za karakteristične pretoke.
 8. Potrebno je upoštevati dejstvo, da se ob poseganju v pretočne profile vodotokov spreminjajo hidravlične razmere, zato je potrebno za območje ureditve na podlagi hidrološko hidravličnega elaborata ovrednotiti vpliv gradnje na vodni režim in poplavno varnost širšega območja ter definirati morebitne potrebne ukrepe za eliminacijo negativnih posledic gradnje. Razmere na ostalih območjih gor in dolvodno se zaradi predvidene gradnje ne smejo poslabšati.
 9. Gradnja objektov v območju vodotokov mora biti načrtovana tako, da ne poslabšujejo pretočnih sposobnosti vodotoka, ne povzročajo lokalne zožitve struge in ne poslabšujejo pretočnih razmer tudi na območju gor in dolvodno. Obrežna zavarovanja potrebna zaradi gradnje in ureditvenih del morajo biti ustrezno dimenzionirana, da bodo odporna proti erozijskemu delovanju velikih

pretokov, pri čemer je potrebno upoštevati danes veljavne ekološko naravnane zahteve, povezane s posegi v površinske vodotoke. Omogočen mora biti transport plavin in plavja. V čim večji možni meri morajo biti uporabljeni naravni materiali kot na primer les in vegetativna zavarovanja.

10. Pri načrtovanju posegov na vodna in priobalna zemljišča je potrebno slediti cilju Načrta upravljanja voda na vodnem območju Donave za obdobje 2016-2021:
 - Ohranjanje oziroma vzpostavitev naravnega ravnovesnega stanja (hidromorfološko stanje vodnega režima, prodonosnost, vodni in obvodni ekosistemi)
 - Zagotavljanje ustreznih hidrološko-hidravličnih razmer
 - Oblikovanje programov vzdrževanja, da bodo sledili ciljem, tako zmanjševanja škodljivega delovanja voda (pretočnost strug rek) kot tudi izboljšanja hidromorfološkega stanja vodnega režima.
11. Na obravnavanem območju, skladno z 38. in 39. členom ZV-1 (ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru ali izvajalcu javne vodnogospodarske službe onemogočale neškodljiv dostop do vodnega zemljišča.
12. Pri načrtovanju posegov je potrebno upoštevati tudi določbe 84. člena in 68. člena ZV-1, ki pravita, da so na vodnem in priobalnem zemljišču prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko:
 - ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč,
 - zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda,
 - ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja,
 - onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.
- Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče vodotoka. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.
13. Zaradi zagotavljanja ukrepov za varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ki jih predpisuje 90. čl. ZV-1, in izvaja država in lokalna skupnost prek obvezne gospodarske javne službe in sistema civilne zaščite, je treba zagotoviti neovirane dostope do vodne infrastrukture. Zato je pri projektiranju in gradnji na predmetnem območju potrebno predvideti gradnjo nadomestnih, ali povezovalnih poti, povsod tam, kjer bodo dostopi z gradnjo prekinjeni.
14. Zakon o vodah v 86. členu predpisuje, da so na poplavnem območju prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda in tistih, ki jih izjemoma dopušča Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur.l. RS št. 89/08) v nadaljevanju Uredba.
15. Glede na že izdelane karte poplavne nevarnosti za obravnavano območje, je potrebno izdelati elaborat, iz katerega bo za celotno območje (vključno s predvidenimi nadomestnimi zemljišči) razvidno, da načrtovani posegi in omilitveni ukrepi (varovalni, varstveni, izravnalni) ne povečujejo obstoječe poplavne ogroženosti širšega območja ter ne posegajo na območje celovitih omilitvenih ukrepov, če so ti določeni ali predvideni. V OPPN morajo biti prikazani razredi poplavne nevarnosti pred in po posegu ter načrtovani omilitveni ukrepi. Za ugotovljeni razred poplavne nevarnosti je potrebno na podlagi tabel iz priloge 1 in 2 Uredbe določiti pogoje in omejitve za nameravane vrste objektov po CC.Si in načrtovane dejavnosti v objektih. V kolikor so posegi ali dejavnosti pogojno dovoljeni je potrebno s predhodno izvedenimi omilitvenimi ukrepi zagotoviti, da vpliv načrtovanega posega v prostor ni bistven. Za posamezne dejavnosti je gradnja

objektov na Pp prepovedana. V elaboratu naj se preveri tudi možnost poplavljanja podzemne vode.

16. Če je na območju poplavne ali erozijske nevarnosti objekt ali se izvaja dejavnost v nasprotju s pogoji in omejitvami iz Uredbe (15. člen), je treba z načrtovanjem in izvedbo omilitvenih ukrepov prednostno zagotoviti zmanjšanje njihove ogroženosti najmanj do stopnje, ki v prilogi 1 in 2 Uredbe dopušča gradnjo te vrste objektov ali izvajanje dejavnosti, ob pogoju, da se poplavna in z njo povezana erozijska nevarnost zunaj območja ne poslabša.
17. Če načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedba posegov v prostor povečuje obstoječo stopnjo ogroženosti, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa končati pred začetkom posega v prostor. Objekte, ki so z Uredbo na posameznem razredu poplavne nevarnosti prepovedani, je potrebno načrtovati izven teh razredov.
18. Zasipavanje poplavnih ravníc razen posegov v okviru omilitvenih ukrepov ni dovoljeno.
19. Obseg varstva pred škodljivim delovanjem voda in potrebni ukrepi se določijo v načrtih upravljanja z vodami (91. člen ZV-1). Varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ki presega obseg varstva iz načrta upravljanja z vodami, lahko zagotavlja lokalna skupnost sama ali skupaj z drugimi pravnimi ali fizičnimi osebnimi, ob soglasju ministrstva.
20. Območje urejanja se po opozorilni karti nahaja v bližini erozijskega in plazjivega območja, zato je potrebno na podlagi 85. člena Zakona o vodah, kot strokovno podlago ob načrtovanju OPPN izdelati hidrogeološko poročilo, ki bo definiralo dejansko erozijsko ogroženost in ogroženost zemljišč zaradi plazenja ob načrtovanih posegih. Iz poročila mora biti razvidno in upoštevano eventualno ponikanje meteornih in drugih voda ter spremembe zaradi spreminjanja morfologije zemljišč in krčenja gozdnih sestojev. Mnenje in ugotovitve poročila je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN.
 - Za preprečevanje nastanka erozije in plazenja zemljine v času gradnje in uporabe objekta, morajo biti načrtovani ukrepi v skladu s 87. in 88. členom ZV-1 in sicer na tak način, ki zmanjšuje možnost nastajanja erozije in oblikovanje hudournikov ter plazenja na čim manjšo možno mero.
21. Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da se ne poslabšuje stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda, da se zagotavlja ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter varstvo naravnih vrednot in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano (5. člen ZV-1).
22. Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je potrebno v skladu s 150. in 151.a členom Zakona o vodah pridobiti vodno soglasje, ki ga izda naslovni organ. Vodno soglasje je potrebno pridobiti za:
 - poseg na vodnem in priobalnem zemljišču;
 - poseg, ki je potreben za izvajanje javnih služb po Zakonu o vodah;
 - poseg, ki je potreben za izvajanje vodne pravice;
 - poseg na varstvenih in ogroženih območjih;
 - poseg zaradi odvajanja odpadnih voda;
 - poseg, kjer lahko pride do vpliva na podzemne vode, zlasti bogatenje vodonosnika ali vračanja vode v vodonosnik;
 - hidromelioracije in druge kmetijske operacije, gozdarsko delo, rudarsko delo ali drug poseg, zaradi katerega lahko pride do vpliva na vodni režim.
23. Za vse posege na varovanih varstvenih in ogroženih območjih je pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja potrebno pridobiti mnenje Direkcije RS za vode.

II.

Plan posega na hidrografska mrežo, s čimer se bodo spremenile odtočne razmere površinskega odtoka. Predvidevamo da se bodo zaradi posegov na območju OPPN in vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč spremenili odtoki s teh zemljišč tako količinsko kot tudi njihova časovna komponenta. Poseki na vodnih in priobalnih zemljiščih za načrtovana nadomestna kmetijska zemljišča spreminjajo hidromorfološke in biološke razmere hkrati pa se povečuje možnost vnosa onesnaževal v vodotoke zaradi intenzivne pridelave v njihovi neposredni bližini. Prav tako ima plan lahko vpliv na tok podzemne vode, ki je na območju plitko pod površjem.

Mnenja smo, da imajo s planom načrtovani objekti in posegi lahko vpliv na vode in vodni režim kar bo verjetno pomembneje vplivalo na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Obrazložitev:

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana je na podlagi javno objavljenega Sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec (OPPN), z dopisom št. 3505-35/2018-43, z dne 20.11.2019 pozvala naslovni organ, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Izhodišča za pripravo OPPN
- Sklep o pripravi
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet Izhodišč za pripravo OPPN je umestitev stavbe za logistično dejavnost s spremljajočim programom in gradnja poslovne stavbe s poslovnim programom ter ureditev zunanjih manipulativnih, parkirnih in zelenih površin. Dostop na območje je predviden z južne strani preko novega priključka na cesto Grič. Območje zajema enoto urejanja prostora EUR DR-743 in del EUR RD-440 na območju med Avtocestno vzdrževalno bazo Ljubljana in zahodno območno cesto, ob Mladinski ulici in cesti na Grič. Območje zajema pretežno kmetijske površine. Območje obsega naslednje parcele in dele parcel št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6 v k. o. 1755 Gilince ter 871/4, 872/1, 871/3 del, 871/5 del, 871/11 del, 872/2 del, 883/16 del, v k.o. 2683 Grič.

Nadomestna kmetijska zemljišča ležijo izven meje urejanja.

Zemljišča, ki so predmet obravnave posežejo na vodna in priobalna zemljišča. Po razpoložljivi karti razredov poplavne nevarnosti je del območja v dosegu poplav pretežno v razredu preostale (Pp) poplavne nevarnosti. Na območju poseganja so evidentirani površinski odvodniki. Lokacija je v neposredni bližini vodovarstvenega območja in v bližini območja, ki je glede na opozorilno karto erozijsko ogroženo.

Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Zaradi velikosti objektov in celotnega kompleksa načrtovanega na območju s plitko podzemno vodo in načrtovanih posegov na vodna in priobalna zemljišča ter odvajanja odpadnih voda v vodotoke bo plan verjetno vplival na vode (hidromorfološke in biološke razmere) in vodni režim. Na območju je predvideno zadrževanje do 139 osebnih in tovornih vozil na zunanjih parkiriščih in podzemnih etažah. Obstoječa čistilna naprava Smodinovec ne omogoča priključevanje dodatnih količin komunalnih (industrijskih) odpadnih voda iz načrtovanih stavb na območju OPPN. Predlagamo da se v postopku CPVO preverijo načrtovane rešitve in podajo potrebni omilitveni ukrepi za preprečevanje negativnih vplivov.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Pripravil: 
Damjan Rogelj, univ. dipl. inž. grad.
ANALITIK I




Tonček Cezar, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETAR

Vročiti:

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, s povratnico;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),

Številka: 354-355/2019-2(256)
Ljubljana, dne 20. 12. 2019

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

REPUBLICA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE			22/5
Vredn.:	Prejeto: 23. 12. 2019	Priloge: —	
Številka zadeve: 350-89/2019-3		Sig. znak: Krafi' B.	

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec, Mestna občina Ljubljana

Skladno z vašo vlogo št. 350-89/2019-2 z dne 25. 11. 2019 vam posredujemo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje po 110. in 119. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za segment zdravje ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge mestne občine Ljubljana, pod št. 350-89/2019-1 z dne 22. 11. 2019, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora posredovalo Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo na spletni strani občine prejeli naslednjo dokumentacijo:

- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec/ pobuda investitorja in usmeritve iz OPN MOL ID. Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana; št.: 8383; datum: julij 2019.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)

- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>)

MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA: VERJETNI POMEMBNI VPLIVI NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

1. ZNAČILNOSTI PLANA¹

Območje obdelave se nahaja v območju funkcionalne enote Dravljje, med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto. Območje obsega območje neobdelanih kmetijskih površin in območje začasnega parkirišča ob Mladinski ulici. Na zahodni strani območje sega do Mladinske ulice, na severni strani meji na kmetijske površine, na vzhodni strani območje sega do območja načrtovane nove ceste, na južni strani pa do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico.

Območje OPPN meri cca. 29.210 m². Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, vse k.o. 1755 Glince ter 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16 in 1501/3, vse k.o. 2683 Grič.

Obravnavano območje obsega enoto urejanja prostora DR-743, z namensko rabo IG (gospodarske cone), za katero je po določenih OPN MOL ID treba izdelati OPPN.

V območju OPPN je znotraj EUP DR-743 dopustna ureditev objektov tipa F – objekt velikega merila in tehnološka stavba. Ne glede na določen tip objekta, se za nestanovanjske stavbe dopušča tudi gradnja objektov tipa C.

V območju OPPN sta predvideni dve stavbi: stavba A s skladiščnim delom in poslovno lamelo ter stavba B, ki ima načrtovano tudi izvedbo kletne etaže, namenjeno parkiranju osebnih vozil.

2. ZNAČILNOSTI VPLIVOV IN OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA ZARADI VPLIVOV PLANA

a) Značilnosti vplivov

Ocenjujemo, da izvedba obravnavanega plana Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec v obliki in obsegu kot je to opisano v osnutku plana lahko povzroči pomembne vplive na okolje, ki bi lahko vplivali na zdravje ljudi. Ti vplivi so:

- vplivi potencialne industrijske nesreče.
- vplivi zaradi možnega onesnaženja vodonosnika Ljubljanskega polja zaradi načrtovanih kletnih etaž, namenjenih parkiranju vozil in zaradi odvajanja onesnaženih padavinskih voda s voznih in parkirnih površin; plan se nahaja na meji vodovarstvenega območja – VVO III.

b) Značilnosti območij, ki bodo verjetno prizadeta

Območje, ki bo v primeru potencialne industrijske nesreče verjetno prizadeto je okoliško območje območja obravnavanega plana. Zaradi neposrednega stika – meje z vodovarstvenim območjem VVO III so lahko prizadeti viri pitne vode zaradi onesnaževanja iz kletnih garaž in odvajanja onesnažene padavinske vode s voznih in parkirnih površin.

¹ Povzeto po uvodoma citiranih izhodiščih.

3. POMEN IN RANLJIVOST OBMOČIJ, KI BODO VERJETNO PRIZADETA

Območja, ki bodo verjetno prizadeta, so tudi stanovanjska območja, ki jih z vidika vplivov onesnaževanja okolja na zdravje ljudi ocenjujemo kot ranljiva. Območje je zelo ranljivo zaradi neposredne meje z VVO III zaradi potencialnega onesnaženja vodnih virov, ki so namenjeni oskrbi s pitno vodo Mestne občine Ljubljana z več kot 300.000 prebivalcev.

4. MNENJE O VERJETNEM POMEMBNEM VPLIVU NA ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

Na podlagi podatkov navedenih v predloženi dokumentaciji ocenjujemo, da izvedba plana Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi pod naslednjimi pogoji:

- Za območje obravnavanega plana mora biti nedvoumno navedeno, da na območju obravnavanega plana ne smejo biti umeščeni:
 - obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje okolja večjega obsega v skladu z določili predpisa, ki ureja vrste dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega,
 - obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje v skladu s predpisom, ki ureja preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic,
 - zbirni centri za odpadke ter obrati za skladiščenje in/ali predelavo odpadkov,
 - obrati, ki so glede na naravo dejavnosti nedvoumen vir vonjev.
- Upoštevanje konkretnih smernic tega strokovnega mnenja.

Vsi zgoraj navedeni pogoji morajo biti preneseni v besedilo pripadajočega OPPN.

OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve plana glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter
- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, ravnanje s komunalnimi odpadnimi vodami, elektromagnetna sevanja, svetlobno onesnaževanje, tveganje za okoljsko nesrečo z večjimi posledicami za okolje) verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi pod pogoji navedenimi v 4. točki tega mnenja.

V primeru, da ti pogoji ne bodo izpolnjeni, je z vidika vplivov na zdravje ljudi verjetno, da izvedba plana lahko ima pomemben vpliv na zdravje ljudi.

5. POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti,

pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).

- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- V okviru izdelanega mnenja ocena »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo določene mejne vrednosti so tudi stvar politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za zdravje ljudi.
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

KONKRETNE SMERNICE

Glede na značilnosti plana, ki izhajajo iz uvodoma citirane dokumentacije, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za 456 Smodinovec podajamo naslednje konkretne smernice.

KAKOVOST ZRAKA

V času gradnje morajo biti upoštevana določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur. l. RS, št. 21/11). Ukrepi, ki jih za preprečevanje in zmanjšanje emisij iz gradbišč naj se upoštevajo in izvajajo v vseh primerih, tudi če gradbišče zaradi svoje velikosti (majhnosti) ne zapade pod določila Uredbe.

VAROVANJE VIROV PITNIH VODA

- Prostori in mesta, kjer se bodo pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (npr. motorna goriva, olja in maziva, pesticidi, gnojila) morajo biti urejeni kot zadrževalni sistem - lovilna skleda, brez odtokov, neprepustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajamejo vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi.
- Enako ureditev v smislu zadrževalnega sistema - lovilne skleda je treba zagotoviti tudi za pokrite prometne površine, parkirišča in garažno hišo, zlasti v kletni etaži ter strojne inštalacije npr. kotlovnico ter način stalne kontrole nepropustnosti zadnje kletne etaže.
- V enakem smislu zadrževalnega sistema - lovilne skleda je treba zagotoviti tudi zajem požarnih voda, kadar obstaja kakršna koli verjetnost onesnaženja površinskih in podzemnih voda ter tal z onesnaženimi požarnimi vodami, zlasti z nevarnimi snovmi.
- Vse prometne, manipulativne in intervencijske površine in površine mirujočega prometa (npr. parkirišča) morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda s teh površin mora biti urejeno preko zadrževalnikov, usedalnikov, lovilnikov olj.

HRUP / KAKOVOST ZVOČNEGA OKOLJA

- Stavbe naj se v prostor umestijo na način, da dejavnost v njih ne bo povzročala hrupa, ki se bo širil v bolj občutljiva območja soseske. Tudi prezračevalne naprave/toplotne črpalke naj se umestijo tako, da ne bo moten mir v stanovanjski soseski, še posebej v nočnem času.
- V primeru hrupa, ki ima posebne značilnosti (nizkofrekvenčni zvok, poudarjene tone, prekinitve, impulze, ipd.) je treba upoštevati večjo previdnost.
- Mejne vrednosti določene za hrup v okolju so v Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju precej visoke in zato ne zagotavljajo v vseh primerih dovolj šne zaščite zdravja in počutja ljudi. Dolgoročno in postopno bi morali upoštevati Smernice Svetovne zdravstvene organizacije in za stavbe z varovanimi prostori v čim večji meri zagotoviti pogoje za območje II. stopnje varstva pred hrupom.
- Prometne površine na območju naj bodo gladke, da ne prihaja do dodatnega hrupa in vibracij.

VIBRACIJE

- V primeru prisotnosti vibracij je potrebna večja previdnost, saj hrup, ki ga spremljajo vibracije, pri ljudeh povzroča večje motne kot jih pričakujemo samo na podlagi ocene hrupa.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ
URŠIČ

Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2019.12.20
08:17:47 +01'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

SONJA
JERAM

Digitalno podpisal
SONJA JERAM
Datum: 2019.12.20
10:01:40 +01'00'

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdrav.

IVANKA
GALE

Digitally signed
by IVANKA GALE
Date: 2019.12.20
08:33:20 +01'00'

za An Galičič, mag. san. inž.

ANDREJ
URŠIČ

Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2019.12.20
08:18:08 +01'00'

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu



Peter Otorepec, dr. med. spec. higiene in MDPŠ

Predstojnik

zanj Ana Hojs

NIJZ

**Nacionalni inštitut
za javno zdravje**

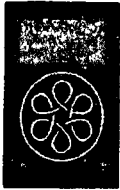
P.P. 260, 1001 Ljubljana, Slovenija

Plačnik MAKSMAIL d.o.o.
pg. št. 13.1/80-5705/1-11

Poštnina
plačana pri
pošti 1102
Ljubljana

**RS Ministrstvo za zdravje
Direktorat za javno zdravje
Ga. Breda Kralj
Štefanova 5**

1000 LJUBLJANA



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E zrsvn.oelj@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 3-III-1328/2-O-19/HT
Datum: 10. 12. 2019



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Uradni
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	11-12-2019	Sig. z	SH
Številka zadeva:	3505-35/2019-53	Pril.	—
		Vredn.	—

ZADEVA: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec in konkretne naravovarstvene smernice

Z vlogo št. 3505-35/2019-43 z dne 20. 11. 2019, ki smo jo prejeli dne 22. 11. 2019, ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec (v nadaljnjem besedilu OPPN) na okolje in za izdajo konkretnih naravovarstvenih smernic.

Gradivo prostorskega akta je objavljeno na spletnem informacijskem sistemu pripravljavca <https://www.ljubljana.si/si/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> in obsega:

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, z dne 06. 11. 2019,
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec/ Pobuda investitorja in usmeritve iz OPN MOL ID, Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova 64, 1000 Ljubljana, št. projekta 8383, julij 2019,
- Obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke 1467 v zbirki prostorskih aktov,
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora EUP DR-752, EUP RD-563 in EUP RD-309 v okviru sprememb in dopolnitev OPN Mestne občine Ljubljana, Agrarius, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., Gorjuše 17b, 4264 Bohinjska Bistrica, julij 2019.

Območje obdelave se nahaja med območjem Avtocestne vzdrževalne baze Ljubljana in zahodno obvozno cesto ob Mladinski ulici in cesti Grič in obsega območje EUP DR-743, z namensko rabo IG, za katero je v OPN MOL ID določena izdelava OPPN 465, del prometnih ureditev sega tudi v območje EUP RD-440. Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št.: 865/24, 865/25, 869/1, 869/5, 869/6, vse k.o. Glince ter 871/3, 871/4, 871/5, 871/11, 872/1, 872/2, 883/16 in 1501/3, vse k.o. Grič.

Z OPPN se načrtuje gradnja stavbe za logistične dejavnosti s spremljajočim programom in gradnja stavbe s poslovnim programom ter ureditev zunanjih manipulativnih, parkirnih in zelenih površin. Dostop v območje bo z južne strani preko novega priključka na cesto Grič.

V okviru OPPN se bodo znotraj enot DR-752, RD-563 in RD-309, ki so po dejanski rabi gozdne in degradirane površine vzpostavila nadomestna kmetijska zemljišča v velikosti najmanj 3,0 ha.

1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta

Mnenje izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09). Skladno s 101. a členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odl.US, 8/10 - ZSKZ - B, 46/14, 21/18 - ZNOrg in 31/18) in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na

varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN 465 Smodinovec leži izven zavarovanih območij in območij Natura 2000, ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da na območju OPPN 465 Smodinovec ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ocenjujemo, da izvedba plana ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

2. Konkretna naravovarstvena smernice

Naslovni zavod ste zaprosili tudi za izdajo konkretnih smernic za OPPN 465 Smodinovec. Smernice izdajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ - B, 46/14, 21/18 - ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju: ZON).

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da znotraj območja urejanja in na območju, kjer je predvidena vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Tudi s podatki o zavarovanih rastlinskih in živalskih vrstah na tem območju ne razpolagamo.

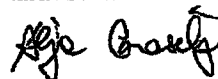
Na osnovi petega odstavka 97. člena ZON vas obveščamo, da za pripravo OPPN 465 Smodinovec izdelava konkretnih naravovarstvenih smernic ni potrebna.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Helena Tehovnik 
Višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Ljubljana:
mag. Alja Grošelj
Naravovarstvena svetica





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Podpisnik: Maja Bahar Didović
Izdajatelj: Republika Slovenija
Številka certifikata: 66 b2 06 9e 00 00
Potek veljavnosti: 18.12.2023
Čas podpisa: 15:55, 23.12.2019
Ref. št. dokumenta: 35012-172/2019/

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
glavna.pisarna@ljubljana.si

Številka: 35012-172/2019/3
Datum: 23.12.2019

Na podlagi poziva Mestne občine Ljubljana izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO**

IN

KONKRETNE SMERNICE ZA

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA 465 SMODINOVEC

1. Podatki o vlogi

MOL je z vlogo, št. z dne 3505-35/2018-43 z dne 20.11.2019, prejeto dne 22.11.2019, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec.

V prostorskem informacijskem sistemu so objavljena Izhodišča za pripravo OPPN 465 Smodinovec (izdela LUZ d.d., št. 8383).

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (dopis št. 350-0040/2019-3 z dne 13.12.2019).

Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Ocenjujemo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Opozarjamo pa na naslednje:

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoјati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

[http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat za kulturno dediscino/Nepremicna dediscina/Prostor/OPPN smernice splosni del verzija4 P.pdf](http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat%20za%20kulturno%20dediscina/Nepremicna%20dediscina/Prostor/OPPN%20smernice%20splosni%20del%20verzija4%20P.pdf).

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, se zato šteje, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.

3. Konkretnе smernice

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:
mag. Barbara Žižič
sekretarka

Maja Bahar Didović
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Ljubljana, tajnistvo.lj@zvkdѕ.si

Od: gp.mop@gov.si
Poslano: ponedeljek, 03. februar 2020 09:05
Za: Urbanizem
Zadeva: 35409-346/2019/7 - Občinski podrobni prostorski načrt 465
Smodinovec – Seznaničev z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za
odločitev v postopku celovite presoje vplivov na okolje skladno z
določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku
...
Priloge: seznaničev_30_01_20_P.pdf; Dopis.PDF;
Smodinovec_verjetnost_smernice_23_12_P.pdf; Dopis.TIF;
00206BBB0996200131101758.pdf

Sporočilo poslal(a): Mojca Lenardič/MKO/GOV

*(See attached file: seznaničev_30_01_20_P.pdf)(See attached file: Dopis.PDF)(See attached
file: Smodinovec_verjetnost_smernice_23_12_P.pdf)(See attached file: Dopis.TIF)(See
attached file: 00206BBB0996200131101758.pdf)*

To sporočilo je bilo poslano z uporabo posebne oznake v naslovu sporočila. Prejemniki, ki boste na to sporočilo odgovarjali preko elektronske pošte, morate to posebno oznako v naslovu sporočila ohraniti (na sporočilo odgovorite z uporabo funkcije »Odgovori« oziroma »Reply«)

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174

F: 01 478 7425

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna uprava

glavna.pisarna@ljubljana.si

Številka: 35409-346/2019/11

Datum: 24. 3. 2020

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec – Seznanitev z mnenjem Direkcije RS za vode v okviru ugotovitvenega postopka celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl. US, 8/2010 in 82/2013; v nadaljevanju ZUP)

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 18. 2. 2020 prejelo vlogo pripravljavca plana, Mestne občine Ljubljana, Mestne uprave, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, št. 3505-35/2018-71 z dne 17. 2. 2020, s priloženim odgovorom na seznanitev z dejstvi in okoliščinami glede uvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec, ki ga je pripravilo podjetje Zavita d.o.o.

Ministrstvo je vlogo z obrazložitvijo dne 21. 2. 2020 ponovno posredovalo Direkciji RS za vode, da poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Direkcija RS za vode je v postopku podala mnenje št. 35021-20/2020-3 z dne 6. 3. 2020, prejeto 9. 3. 2020, ki ga prilagamo. V mnenju je navedla, da kljub dodatnim pojasnilom s strani pripravljavca plana še naprej obstaja velika verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje z vidika upravljanja z vodami. V mnenju je navedla, da so bile v konkretnih področnih smernicah podane prepovedi in pogoji poseganja na vodna in priobalna zemljišča. Z OPPN je predvidena postavitve objekta (stavba A) na vodotok. Predmetni objekt, ki ni del vodne infrastrukture in ni načrtovan v okviru vodne pravice za rabo voda, je v skladu z Zakonom o vodah prepovedan. Poseki in spremembe hidromorfoloških in bioloških razmer na vodnih in priobalnih zemljiščih so omejeni le na vzdrževalna dela v okviru urejanja voda. Glede na rešitve in posege v predloženi dokumentaciji Direkcija RS za meni, da je za OPPN treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Direkcija RS za vode je v mnenju še navedla, da bo, v kolikor bodo posredovana nova izhodišča z ustrezno pripravljeno dokumentacijo za pripravo OPPN, ki bodo upoštevala področne predpise in izdane smernice, ponovno ovrednotila verjetnost pomembnejših vplivov in podala novo mnenje.

Ministrstvo po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotavlja, da se dejstva in okoliščine, navedene v dopisu št. 35409-346/2019/7, z dne 30. 1. 2020, niso spremenile.

Skladno z navedenim je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določenih tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin ter določb 9. in 146. člena ZUP, ki določajo, da se stranka v postopku izjavi o dejstvih in okoliščinah pomembnih za odločitev, vas pozivamo, da se **v 15 dneh** od prejema tega dopisa izrečete o ugotovljenih okoliščinah in dejstvih, ki so razlog za uvedbo postopka celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec.

V primeru priprave dodatne dokumentacije, kot izhaja iz mnenja Direkcije RS za vode, ki bi presegla zgoraj navedeni rok, predlagamo, da podate zahtevek za umik vloge, sicer bo ministrstvo odločilo na podlagi obstoječe dokumentacije.

Pripravila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Priloge:

- mnenje DRSV št. 35021-20/2020-3

V vednost (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, urbanizem@ljubljana.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Podpisnik: Vesna Kolar Planinšič
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 82 07 87 91 00 00 00 567c ea
Datum in čas podpisa: 13:09, 25.11.2020
Ref. št. dokumenta: 35409-346/2019/16



Mestna
Ljubljana

Mestna uprava

T: 01 478 7400

F: 01 478 7425 1

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si/sto:

26-11-2020

SH

Številka za leve:

3505-35/2018-79

Prih:

Vredn:

Številka: 35409-346/2019/16

Datum: 24. 11. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 103/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZILRKOE), v povezavi s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravnih zadevah določitev planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec, pripravljavcu plana, Mestni občini Ljubljana, Mestni upravi, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, nasledrjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, je na Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, št. 3505-35/2018-59, z dne 30. 12. 2019, prejeto dne 3. 1. 2020, za izdajo očitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 465 Smodinovec, (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-172/2019/3;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3-III-1328/2-O-19/HT;
- smernice Direkcije RS za vode, št. 35022-8/2019-3;
- dopis Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-355/2019-2 (256).

Na spletni strani Mestne občine Ljubljana je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, (št. 3505-35/2018-38, z dne 6. 11. 2019);

- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, (LUZ d.d., št. projekta 8383, julij 2019);
- Načrt izvedbe vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v enotah urejanja prostora DR-752, RD-563 in RD-309 v okviru sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana, (Agrarius, tla in okolje, Tomaž Kralj s.p., julij 2019).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 6/17 in 105/20; v nadaljevanju: Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da OPPN obsega enoto urejanja prostora DR-743, za katero je z veljavnim občinskim prostorskim načrtom določena namenska raba prostora IG – gospodarske cone, del prometnih ureditev pa sega tudi v območje RD-440. Namenska raba prostora je bila določena v postopku Spremembe in dopolnitve št. 1 občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – strateški del in Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del, za katere je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, ministrstvo pa je izdalo odločbo o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje, št. 35409-56/2017/43, z dne 26. 4. 2018.

Območje OPPN omejujejo na zahodu Mladinska ulica, na vzhodu vodotok Pržanec, na severu območje kmetijskih površin, na jugu pa območje sega do načrtovanega križišča med cesto Grič in Mladinsko ulico. OPPN obsega približno 2,9 ha zemljišč v k.o. Glince in k.o. Grič in je razdeljeno v prostorski enoti P1 in C1. Z OPPN je predvidena gradnja stavb za logistične in poslovne dejavnosti. V enoti P1 je načrtovana gradnja poslovno-skladišnega objekta A za

namen logističnih dejavnosti s spremljajočim programom in poslovne stavbe B s parkirnimi prostori v kletni etaži in na terenu. Skladiščni del stavbe A je pritličjen, poslovni del pa obsega pritličje in tri nadstropja. Na severnem in južnem delu stavbe so načrtovane nadstrešnice. Stavba B obsega pritličje in štiri nadstropja, na južni in zahodni strani je načrtovana nadstrešnica, v kletni etaži so predvidena parkirišča. Bruto tlorisna površina nadzemnih delov stavb na območju znaša približno 21.000 m². V gradivu je navedeno, da na območju niso predvidene dejavnosti ali obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje večjega obsega in obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje zaradi nesreč po predpisih, ki urejajo preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanje njihovih posledic. Predvidena je ureditev zelenih in odprtih tlakovanih površin. Na območju se uredi mirujoči promet. Ob objektu A je predvidenih 33 parkirnih mest za osebna vozila, 7 parkirnih mest za tovorna vozila in 18 ramp za raztovarjanje tovora na nivoju terena. Ob objektu B je predvidenih 15 parkirnih mest za osebna vozila na nivoju terena in 66 parkirnih mest za osebna vozila v kletni etaži. Na zahodni strani območja je predvidenih še 18 parkirnih mest za tovorna vozila, namenjenih dejavnosti sosednjega območja. Območje se prometno navezuje preko novega cestnega priključka na cesto Grič na južnem robu OPPN. Kanalizacijsko omrežje za odvajanje komunalne odpadne vode na območju ni v celoti zgrajeno, čistilna naprava Smodinovec, na katero se zgrajeni del kanalizacijskega omrežja priključuje, pa ne omogoča priključevanja dodatnih količin komunalne odpadne vode iz načrtovanih objektov v OPPN. Skladno z navedenim je predvidena dograditev kanalizacijskega omrežja in druge pripadajoče gospodarske javne infrastrukture na območju.

Na podlagi predloženega gradiva ministrstvo ugotavlja, da je na območju predvidena gradnja logističnega centra, za katerega se skladno s točko F.4 Uredbe »Terminali za intermodalni pretovor blaga in logistični centri« izvede predhodni postopek v skladu z 51. členom ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebna ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) podal mnenje št. 3-III-1328/2-O-19/HT, z dne 10. 12. 2019, v katerem je navedel, da OPPN leži izven zavarovanih območij in izven območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu: Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ) in Direkcije RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV).

ZRSVN je v mnenju št. 3-III-1328/2-O-19/HT, z dne 10. 12. 2019, navedel, da na območju OPPN ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ZRSVN ocenjuje, da izvedba OPPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo je posredovalo mnenje št. 35012-172/2019/3, z dne 23. 12. 2019. V mnenju je ugotovilo, da na območju OPPN in območju vplivov novih posegov ni enot kulturne

dediščine, vpisanih v register kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo zato ocenjuje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino. V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je skladno z Uredbo treba izvesti presojo vplivov na okolje, obstaja verjetnost pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline (drugi odstavek 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine).

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ, št. 354-355/2019-2 (256), z dne 20. 12. 2019. NIJZ je v mnenju navedel, da OPPN na podlagi podatkov iz predloženega gradiva ter v obliki in obsegu, opisanih v izhodiščih plana, verjetno ne bo pomembno vplival na zdravje in počutje ljudi. Pri tem mora pripravljavec plana upoštevati podane smernice in pogoje, da se v območje ne umeščajo obrati, ki lahko povzročijo onesnaženje večjega obsega in obrati večjega ali manjšega tveganja za okolje, določeni v skladu s področnimi predpisi, zbirni centri za odpadke ter obrati za skladiščenje in /ali predelavo odpadkov ter obrati, ki so glede na dejavnost vir vonjav.

DRSV je podal konkretne smernice, št. 35022-8/2019-3, z dne 4. 12. 2019, v katerih se je opredelil tudi do verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. V dopisu je navedel, da OPPN posega v hidrografska mrežo, zaradi česar se bodo spremenile razmere površinskega odtoka. Zaradi posegov na območju OPPN in vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč v neposredni bližini je pričakovati spremembe tako količinskih kot tudi časovnih komponent odtoka. Poseki na vodnih in priobalnih zemljiščih za načrtovana nadomestna kmetijska zemljišča spreminjajo hidromorfološke in biološke razmere, hkrati pa se, zaradi intenzivne kmetijske pridelave v neposredni bližini, povečuje možnost vnosa onesnaževal v vodotoke. OPPN ima lahko vpliv tudi na tok podzemne vode, ki je na območju tik pod površjem. DRSV meni, da bo OPPN verjetno pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami, zato je zanj treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, v katerem se glede na načrtovane objekte in predvidene dejavnosti preveri verjetnost pomembnih vplivov plana na okolje in določijo ukrepi za preprečitev teh vplivov.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da bo OPPN verjetno pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami, zato je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določilih tretjega odstavka 40. člena ZVO-1

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP) je Ministrstvo z dopisom št. 35409-346//2019/7 z dne 30. 1. 2020 seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v roku petnajstih dni od prejema dopisa.

Pripravljavec plana je dopis prejel dne 3. 2. 2020. Do ugotovljenih dejstev in okoliščin se je pisno opredelil v dopisu št. 3505-35/2018-71, z dne 17. 2. 2020, prejetem 18. 2. 2020, ki mu je priložil mnenje podjetja Zavita d.o.o., z dne 17. 2. 2020.

V mnenju podjetja Zavita d.o.o. so podana pojasnila glede načrtovane prostorske ureditve in v postopku ugotovljenih dejstev. Iz mnenja izhaja, da OPPN ne leži na vodovarstvenem območju, da pa je v bližini vodovarstveno območje z oznako VVO III – območje z milejšim režimom. Na območju OPPN se ne bodo umeščale dejavnosti, zaradi katerih bi lahko nastalo onesnaženje večjega obsega, ali dejavnosti, ki bi pomenile nevarnost za nastanek večjih nesreč po predpisih o naravnih in drugih nesrečah. Načrtovana dejavnost ob izvedbi odvajanja in čiščenja odpadnih voda, določenih s področnimi predpisi in smernicami, ne bo pomembno vplivala na podzemne

vode in vodne vire. Namenska raba prostora za navedene dejavnosti je bila določena v veljavnem občinskem prostorskem načrtu, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje. Za zmanjšanje vplivov na poplavno nevarnost in obremenitev Glinščice je v pripravi hidrološko-hidravlična študija, ki bo opredelila pogoje in ukrepe za zadrževanje hipnih odtokov ter zagotavljanje morebitnih nadomestnih volumnov in poplavne varnosti območja. Iz hidrološko-hidravlične študije bo razvidno tudi, ali je možna izvedba podkletne objekta zaradi podzemne vode, ki je na območju OPPN plitko pod površjem. V veljavnem občinskem prostorskem načrtu je zaradi izvedbe OPPN določeno, da se na sosednjih območjih, znotraj enot DR-752, RD-563 in RD-309 vzpostavi nadomestna kmetijska zemljišča (ki predstavljajo omilitveni ukrep za poseg na območju OPPN), za kar je predvidena izdelava posebnega elaborata. Izhodišča za pripravo OPPN se lahko dopolni s pogoji, ki prepovedujejo vzpostavitev kmetijskih zemljišč na vodnih in priobalnih zemljiščih. Onesnaženost površinskih voda zaradi vzpostavitve kmetijskih zemljišč se ne bo povečala, saj gre za vzpostavitev enakega deleža kmetijskih zemljišč na sosednjih območjih na račun pozidave območja OPPN. Gre torej le za relokacijo kmetijskih zemljišč, ki bodo od vodovarstvenega območja bolj oddeljena kot obstoječe območje OPPN, zato je lahko pričakovati celo zmanjšanje vpliva onesnaževanja na vodne vire.

Ministrstvo je po določili tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih na podlagi obrazložitve, predložene s strani pripravljavca plana, ponovno zaprosilo za mnenje DRSV. DRSV je v mnenju, št. 35021-20/2020-3, z dne 6. 3. 2020, prejetem 9. 3. 2020, ugotovil, da predloženo gradivo ne vsebuje dopolnitev, na podlagi katerih bi lahko podal drugačno mnenje. V mnenju je navedel, da bo v primeru predložitve dopolnjenih izhodišč za pripravo OPPN, ki bodo upoštevala podane konkretne smernice s področja upravljanja z vodami, DRSV ponovno ovrednotil verjetnost vplivov na upravljanje z vocami in podal novo mnenje.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP) je Ministrstvo z dopisom št. 35409-346//2019/11 z dne 24. 3. 2020 seznanilo pripravljavca plana z mnenjem DRSV, št. 35021-20/2020-3, z dne 6. 3. 2020 in ga pozvalo naj se glede vsebine mnenja pisno opredeli.

Pripravljavec plana je z dopisom št. 3505-35/2018-73, z dne 9. 4. 2020, prejetim 15. 4. 2020, Ministrstvo obvestil, da bo zaradi usklajevanja vsebin s področja voda in izvedbe terenskega ogleda območja z DRSV potreboval več časa za odgovor.

Pripravljavec plana je z dopisom št. 3505-35/2018-78, z dne 9. 9. 2020, prejetim 11. 9. 2020, na Ministrstvo posredoval mnenje DRSV, št. 35021-20/2020-10, z dne 21. 8. 2020 s prilogo z naslovom Mnenje o dejanski funkciji objekta, št. 35500-454/2020-5, z dne 11. 8. 2020 ter s pojasnili v zvezi s stanjem na terenu. Iz predloženih mnenj je razvidno, da se na območju OPPN nahaja melioracijski jarek. V mnenju DRSV je še navedeno, da v fazi priprave osnutka OPPN od pripravljavca plana pričakuje dopolnitev dokumentacije z ustreznimi rešitvami, na podlagi katere bo DRSV podal mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na vode.

Ministrstvo je na podlagi gradiva, prejetega s strani pripravljavca plana dne 11. 9. 2020, ugotovilo, da se DRSV ni opredelil do verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje. Od pripravljavca plana je zahteval dopolnitev gradiva – pripravo osnutka OPPN, na katerega bo podal mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje.

V skladu z določbami ZUreP-2 Ministrstvo o izvedbi celovite presaje vplivov na okolju odloči na podlagi izhodišč za pripravo OPPN, faza priprave osnutka in upoštevanja smernic pa v postopku priprave OPPN sledi fazi odločitve o izvedbi celovite presaje vplivov na okolje. Ker se DRSV v mnenju ni izrekel glede verjetnosti vplivov na okolje, ampak je to preložil na poznejše faze priprave prostorskega akta, je Ministrstvo zaprosilo DRSV za pojasnilo.

Na Ministrstvo je dne 9. 11. 2020 prispelo mnenje DRSV, št. 35021-20/2020-12, z dne 4. 11. 2020, ki ga je DRSV podal na podlagi novega stanja prostora. Novo ugotovljeno stanje na območju OPPN in sprememba v evidenci vodnih zemljišč (Mnenje o dejanski funkciji objekta, št. 35500-454/2020-5, z dne 11. 8. 2020) je, da desni pritok Glinščice, ki ga prekrije načrtovani objekt, ni vodno zemljišče, temveč melioracijski jarek. Skladno s tem je načrtovani poseg dovoljen. Ob upoštevanju novega stanja ter pojasnil in razlag iz odgovorov pripravljavca plana, DRSV meni, da bo mogoče ob pripravi osnutka OPPN in strokovnih podlag upoštevati vse pogoje in usmeritve, podane v konkretnih smernicah št. 35022-8/2019-3, z dne 4. 12. 2019. DRSV v mnenju posebej poudarja pogoje in omejitve glede poseganja na vodna in priobalna zemljišča, tudi z vidika vzpostavitve nadomestnih kmetijskih zemljišč. Po ponovnem pregledu dokumentacije DRSV meni, da ob upoštevanju usmeritev in zahtevanih strokovnih podlag, OPPN verjetno ne bo imel pomembnejšega vpliva na vode in vodni režim.

Ministrstvo je na podlagi celotne dokumentacije in prejetih mnenj ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, ugotovilo, da ni več razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN. Zato je na podlagi 40. člena ZVO-1 odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za
strateško presojo vplivov na okolje

Vročiti (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si

V vednost (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, urbanizem@ljubljana.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja srednje Save, gp.drsv-li@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, zrsvn.oelj@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si

Miryema Žagar

Od: Glavna Pisarna
Poslano: četrtek, 26. november 2020 08:19
Za: Urbanizem
Zadeva: FW: 35409-346/2019/16 - Odločba
Priloge: CPVO-NE_346-2020_OPPN_Smodinovec_P.pdf

From: gp.mop@gov.si <gp.mop@gov.si>
Sent: Thursday, November 26, 2020 8:00 AM
To: Glavna Pisarna <glavna.pisarna@ljubljana.si>
Subject: 35409-346/2019/16 - Odločba

Sporočilo poslal(a): Mojca Lenardič/MKO/GOV

(See attached file: CPVO-NE_346-2020_OPPN_Smodinovec_P.pdf)

To sporočilo je bilo poslano z uporabo posebne oznake v naslovu sporočila. Prejemniki, ki niste na to sporočilo odgovarjali preko elektronske pošte, morate to posebno oznako v naslovu sporočila ohraniti (na sporočilo odgovorite z uporabo funkcije »Odgovori« oziroma »Reply«)

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna uprava, oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28**1000 LJUBLJANA**Mestna uprava
Ljubljana
Mestna upravaObčinsko
urejanje
prostora

Projeto	04-12-2013	Sig z	SH
Številka zadeve:	3505-35/2018-51	Pril.	
		Pril.	

Naš znak: mol48/19-DK**Datum:** 03.12.2019

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 465 – Smodinovec
Izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod, d.d., Verovškova ulica 64, Ljubljana
Vlagatelj: Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora,
Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Datum vloge: 20.11.2019
Priloga: Poziv za pridobitev mnenja k predlogu prostorskega akta – izhodišča za
pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec/
pobuda investitorja in usmeritve iz OPN MOL ID
Dopis št: 3505-35/2018-43

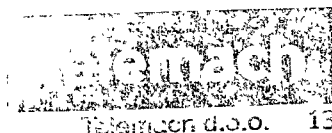
Na podlagi 47, 58 in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 106/10, 57/12, 109/12 in 35/13) in 9, 10, 12, 13., in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15 in 40/17) ter vloge vlagatelja, vam izdajamo:

»Pozitivno MNENJE«

na osnovi prejetega poziva za pridobitev mnenja k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta 16 – Baragovo semenišče in Gospodarsko razstavišče.

Za predvidene prostorske ureditve predloga Občinskega podrobnega prostorskega načrta 465 Smodinovec, nimamo dodatnih predlogov ali smernic s področja telekomunikacij.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanim mnenjem je kontaktna oseba Dejan Klavs, mag prost načrt. (070 700 700 oz. 059 188 784 ali dejan.klavs@telemach.si).

Pripravil:
Dejan Klavs, mag prost načrt

Telemach d.o.o. 13

TELEMACH d.o.o.

Vodja projekcije:
Uroš Jagodic, d.i.e.